

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

Povinný z vecného bremena:

1.1 Kovalčín Martin r. Kovalčín Bc.

Dátum narodenia:xxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 151/1, 086 41 Raslavice, občan SR

2.1 Ševcová Marta r. Jackaninová

Dátum narodenia:xxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 150/2, 086 41 Raslavice, občan SR

2.2 Ševcov Ján r. Ševcov

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 150/2, 086 41 Raslavice, občan SR

3.1 Jančošek Marek r. Jančošek

Dátum narodenia:xxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 785/27, 086 41 Raslavice, občan SR

3.2 Jančošková Jana. r. Ševcovová, Mgr.

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 785/27, 086 41 Raslavice, občan SR

4.1 Tkáč Slavomír r. Tkáč

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Bardejovská 2521/28, Ľubotice – Šarišské lúky, 080 06, občan SR

5.1 Sabolová Janka r. Jančíková, Ing.

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 548/4, 086 41 Raslavice, občan SR

5.2. Sabol Miroslav r. Sabol

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 548/4, 086 41 Raslavice, občan SR

6.1 Dvoriščák Imrich r. Dvoriščák, Ing.

Dátum narodenia:xxxxxxxxx

Rodné číslo:xxxxxxxxxx

Bytom: Smreková 6480/5, 080 01 Prešov, občan SR

7.1 Onofrejev Marta r. Kmecová

Dtm narodená:xxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 175/6, 086 41 Raslavice, občan SR

8.1 Bušovská Adriana r. Janušov, Mgr.

Dtm narodená:xxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Zimná 3858/1, 058 01 Poprad, občan SR

8.2 Šmidová Gabriela r. Janušov

Dtm narodená:xxxxxxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Slov. nar. povstania 1274/1.,058 01 Poprad –Veľká, občan SR

9.1 Nov Marta r. Halečková

Dtm narodená:xxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 148/8, 086 41 Raslavice, občan SR

10.1 Vašková Božena r. Halečková

Dtm narodená:xxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 397/14, 086 41 Raslavice, občan SR

11.1 Vaško Milan r. Vaško

Dtm narodená:xxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 397/14, 086 41 Raslavice, občan SR

12.1 Vaško Marián r. Vaško, Mgr.

Dtm narodená: xxxxxxxxxxx

Rodné islo:xxxxxxxx

Bytom: Ku amfiteátru 710/26, 086 41 Raslavice, občan SR

Oprvnen z vecného bremena:

Obec Raslavice, so sídlom Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO 00322521, zastúpená starostom obce Marekom Rakošom, nar. xxxxxxxxxxx, bytom Alejová 700/44, Raslavice.

Čl. I

Špecifikácia nehnuteľnosti

I.1 Povinn z vecného bremena Bc. Martin Kovalcin r. Kovalcin je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV . 437

- parcela registra CKN 638, druh pozemku - záhrada o výmere 1804 m².,vylucn vlastník veden pod B1 v podiele 1/1 - iny celku.

Pre danú parcelu na LV 437 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.2 Povinní z vecného bremena Ševcová Marta r. Jackaninová a Ševcov Ján r. Ševcov sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 366:

- **Ševcová Marta parcela registra CKN 640/1, druh pozemku -záhrada o výmere 1183 m², spoluvlastník vedený pod B1 v podiele ½ - iný celku**
- **Ševcov Ján parcela registra CKN 640/1, druh pozemku -záhrada o výmere 1183 m², spoluvlastník vedený pod B2 v podiele ½ - iný celku**

- **Ševcová Marta parcela registra CKN 640/2, druh pozemku -záhrada o výmere 75 m², spoluvlastník vedený pod B1 v podiele ½ - iný celku**

- **Ševcov Ján parcela registra CKN 640/2, druh pozemku -záhrada o výmere 75 m², spoluvlastník vedený pod B2 v podiele ½ - iný celku**

Pre dané parcely na LV 366 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.3 Povinní z vecného bremena Ševcová Marta r. Jackaninová , Ševcov Ján r. Ševcov , sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností a Jančošek Marek r. Jančošek , Jančošková Jana Mgr. r. Ševcová , sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v BSM v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 2159

- **Ševcová Marta parcela registra CKN 640/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², spoluvlastník vedený pod B1 v podiele 1/4 - iný celku**

- **Ševcov Ján parcela registra CKN 640/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², spoluvlastník vedený pod B2 v podiele 1/4 - iný celku**

- **Jančošek Marek parcela registra CKN 640/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², spoluvlastník vedený pod B3 v podiele 1/2 - iný celku v BSM**

- **Jančošková Jana Mgr. parcela registra CKN 640/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², spoluvlastník vedený pod B3 v podiele 1/2 - iný celku v BSM**

Pre danú parcelu na LV 2159 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.4 Povinní z vecného bremena Jančošek Marek r. Jančošek a Jančošková Jana Mgr. r. Ševcová sú spoluvlastníkmi nehnuteľností v BSM v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 2158

- **parcela registra CKN 640/3, druh pozemku - záhrada o výmere 192 m², spoluvlastníci vedení pod B1 v podiele 1/1 - iny celku v BSM**
- **parcela registra CKN 640/5, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m², spoluvlastníci vedení pod B1 v podiele 1/1 - iny celku v BSM**
- **parcela registra CKN 640/6, druh pozemku - záhrada o výmere 30 m², spoluvlastníci vedení pod B1 v podiele 1/1 - iny celku v BSM**

Pre dané parcely na LV 2158 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.5 Povinný z vecného bremena Tkáč Slavomír r. Tkáč je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 243

- **parcela registra CKN 642, druh pozemku - záhrada o výmere 1231 m²., výlučný vlastník vedený pod B2 v podiele 1/1 -iny celku.**

Pre danú parcelu na LV 243 v časti C: zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.6 Povinný z vecného bremena Tkáč Slavomír je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo LV číslo 1125

- **parcela registra CKN 643, druh pozemku - záhrada o výmere 795 m²., výlučný vlastník vedený pod B2 v podiele 1/1 -iny celku.**

Pre danú parcelu na LV 1125 v časti C: Ľarchy pod bodom 1 zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.7 Povinní z vecného bremena Sabol Miroslav r. Sabol a Sabolová Janka Ing. r. Jančíková sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 2086

- **parcela registra CKN 645/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 427 m²., spoluvlastníci v BSM vedení pod B2 v podiele 1/2 -ina celku,**
- **Sabol Miroslav parcela registra CKN 645/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 427 m²., spoluvlastník pod B3 v podiele 1/4 – ina celku**
- **Sabolová Janka Ing. parcela registra CKN 645/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 427 m²., spoluvlastník pod B4 v podiele 1/4 – ina celku**

Pre danú parcelu na LV 2086 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na

pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.8 Povinný z vecného bremena Dvoriščák Imrich r. Dvoriščák je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 945

- **parcela registra CKN 646, , druh pozemku - záhrada o výmere 1007 m², výlučný vlastník vedení pod B4 a B5 v podiele 2/4 -iny celku**

Pre danú parcelu na LV 945 v časti C: Ťarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.9 Povinná z vecného bremena Onofrejová Marta r. Kmecová je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 443

- **parcela registra CKN 648, druh pozemku - záhrada o výmere 2901 m²., výlučný vlastník vedení pod B1 v podiele 1/1 - iny celku**

Pre danú parcelu na LV 443 v časti C: Ťarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.10 Povinní z vecného bremena Bušovská Adriana r. Jnačušová a Šmidová Gabriela r. Jančušová sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 1889

- **Bušovská Adriana parcela registra CKN 650/3, druh pozemku záhrada o výmere 623 m²., spoluvlastník vedený pod B2 v podiele ½ -ina celku**

- **Šmidová Gabriela parcela registra CKN 650/3, druh pozemku záhrada o výmere 623 m²., spoluvlastník vedený pod B3 v podiele ½ -ina celku**

Pre danú parcelu na LV 1889 v časti C: Ťarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.11 Povinná z vecného bremena Nová Marta r. Halečková je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 1891

- **parcela registra CKN 650/4, druh pozemku záhrada o výmere 649 m²., výlučný vlastník vedený pod B1 v podiele 1/1-iny celku**

Pre danú parcelu na LV 1891 v časti C: Ťarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.12 Povinná z vecného bremena Vašková Božena r. Halečková je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 1892

- parcela registra CKN 650/5, druh pozemku záhrada o výmere 433 m2., výlučný vlastník vedený pod B1 v podiele 1/1-iny celku

Pre danú parcelu na LV 1892 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.13 Povinný z vecného bremena Vaško Milan r. Vaško je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 441

- parcela registra CKN 654/4, druh pozemku záhrada o výmere 446 m2. , výlučný vlastník vedený pod B1 v podiele 1/1-iny celku

Pre danú parcelu na LV 441 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.14 Povinný z vecného bremena Mgr.Vaško Marián r. Vaško je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV 605

- parcela registra CKN 654/3, druh pozemku záhrada o výmere 901 m2., výlučný vlastník vedený pod B1 v podiele 1/1-iny celku

Pre danú parcelu na LV 605 v časti C: Ľarchy je zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

I.15 Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach zo dňa 6.9.2019 uznesením č. 57/2019 a) ***schválilo Zmluvu o zrušení vecného bremena*** pre dané parcely na LV 437 , 366, 2159, 2158, 243, 1125, 2086, 945, 443, 1889,1891, 1892, 441, 605 v časti C: Ľarchy - zriadené vecné bremeno spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv a podpísanie **zmluvy o zrušení vecného bremena** s predmetnými vlastníkmi

1. Povinný z vecného bremena Martin Kovalčín r. Kovalčín je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV č. 437 **-parcela registra CKN parcelné č. 638, druh pozemku - záhrada o výmere 1804 m2**
2. Povinní z vecného bremena Ševcová Marta r. Jackaninová a Ševcov Ján r. Ševcov sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 366 - **parcela registra CKN parcelné č. 640/1, druh pozemku -záhrada o výmere 1183 m2, parcela registra CKN parcelné č. 640/2, druh pozemku -záhrada o výmere 75 m2**
3. Povinní z vecného bremena Ševcová Marta r. Jackaninová , Ševcov Ján r. Ševcov , sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností a Jančošek Marek r. Jančošek , Jančoškova Jana Mgr. r. Ševcová , sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v BSM v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 2159 - **parcela registra CKN parcelné č. 640/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m2**

4. Povinní z vecného bremena Jančošek Marek r. Jančošek a Jančošková Jana Mgr. R. Ševcová sú spoluvlastníkmi nehnuteľností v BSM v katastrálnom území Nižné Raslavice, zapísanej na LV číslo 2158 - **parcela registra CKN parcelné č. 640/3, druh pozemku - záhrada o výmere 192 m²**
5. Povinný z vecného bremena Tkáč Slavomír r. Tkáč je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 243 - **parcela registra CKN parcelné č. 642, druh pozemku - záhrada o výmere 1231 m²**. a na LV číslo 1125- **parcela registra CKN parcelné č. 643, druh pozemku - záhrada o výmere 795 m²**.
6. Povinní z vecného bremena Sabol Miroslav r. Sabol a Sabolová Janka Ing. R. Jančíková sú podielovými spoluvlastníkmi BSM nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 2086 - **parcela registra CKN parcelné č. 645/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 427 m²**.
7. Povinný z vecného bremena Dvoriščák Imrich je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 945: **pozemku registra CKN parcelné číslo 646, záhrada o výmere 1007 m²**.
8. Povinná z vecného bremena Onofrejová Marta je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 443 **pozemku registra CKN parcelné číslo 648, záhrada o výmere 2901 m²**.
9. Povinný z vecného bremena Bušovská Adriana a Šmidová Gabriela sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 1889 **pozemku registra CKN parcelné číslo 650/3, záhrada o výmere 623 m²**.
10. Povinná z vecného bremena Nová Marta je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 1891 **pozemku registra CKN parcelné číslo 650/4, záhrada o výmere 649 m²**.
11. Povinná z vecného bremena Vašková Božena je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 1892 **pozemku registra CKN parcelné číslo 650/5, záhrada o výmere 433 m²**.
12. Povinný z vecného bremena Vaško Milan je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 441 **pozemku registra CKN parcelné číslo 654/4, záhrada o výmere 446 m²**.
13. Povinný z vecného bremena Vaško Marián je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nižné Raslavice zapísanej na LV číslo 605 **pozemku registra CKN parcelné číslo 654/3, záhrada o výmere 901 m²**.

Čl. II

Predmet zmluvy

II.1) Účastníci zmluvy sa dohodli na zrušení vecného bremena špecifikovaného v čl. I pre dané parcely na LV 437, 366, 2159, 2158, 243, 1125, 2086, 945, 443, 1889, 1891, 1892, 441, 605 v časti C: Ťarchy -. Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv.

II.2) Vecné bremeno sa ruší bezplatne.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

III.1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

III.2) Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými účastníkmi tejto zmluvy okrem odstraňovania prípadných chýb či nesprávností, ktoré je možné robiť aj formou opravnej doložky pod textom zmluvy.

III.3) Prípadná neplatnosť niektorej časti zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných jej dojednaní. V prípade, že je niektorá časť tejto zmluvy neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní zmluvy.

III.4) Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

III.5) Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach.

III.6) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účinky práva vyplývajúce zo zmluvy o zrušení vecného bremena nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.

III.7) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, zrozumiteľne, vážne a určito, právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluva neodporuje zákonu a dobrým mravom. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Raslaviciach dňa: 27.12.2019

.....
Marek Rakoš
Starosta obce Raslavice
Oprávnený z vecného bremena

.....
Bc. Kovalčín Martin

.....
Ševcová Marta

.....
Ševcov Ján

.....
Jančošek Marek

.....
Jančošková Jana Mgr.

.....
Tkáč Slavomír

.....
Sabolová Janka Ing.

.....
Sabol Miroslav

.....
Dvoriščák Imrich Ing.

.....
Onofrejev Marta

.....
Buřovsk Adriana Mgr.

.....
řmidov Gabriela

.....
Nov Marta

.....
Vařkov Bořena

.....
Vařko Milan

.....
Vařko Marián Mgr.