



OBEC RASLAVICE

Hlavná 154 /30
086 41 Raslavice

UZNESENIA

z **VIII. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva obce Raslavice,
ktoré sa konalo **12.09.2023**

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce Raslavice obce č. 2/2023 týkajúcej sa kontroly hospodárenia s energiami a vplyv zmeny vykurovacieho zdroja v rozpočtovej organizácii obce za roky 2020 – 2022.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

a) berie na vedomie

žiadosť Obecného futbalového klubu - SIM Raslavice, Sekčovská 378/24, 086 41 Raslavice, IČO: 31 943 527, o navýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 na bežnú činnosť o 5 000,- eur.

b) schvaľuje

navýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 pre Obecný futbalový klub - SIM Raslavice, Sekčovská 378/24, 086 41 Raslavice, IČO: 31 943 527, na bežnú činnosť o 5 000,- eur.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 10/2023.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 11/2023.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 12/2023.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

a) s c h v a ľ u j e

prenechania prebytočného majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to stĺpov obecného rozhlasu a HDPE mikrotrubičiek nachádzajúcich sa na území obce Raslavice.

Nájomca: MCOM-NET s. r. o., Dujavská 23/217, Raslavice 086 41, IČO: 46 642 285, konateľ: Miloš Kovalčín

Účel nájmu: prevádzkovanie regionálnej telekomunikačnej optickej siete umožňujúcej zapojenie obecného kamerového systému a internetového pripojenia pre budovy vo vlastníctve samosprávy.

Doba trvania nájmu: neurčitá

Výška nájmu: 150 eur / mesiac, ktorú možno v rovnakej miere vzájomne započítať na základe dohody strán v zmysle Obchodného zákonníka

Predmet nájmu:

51 stĺpov rozhlasových stĺpov na území obce Raslavice

HDPE mikrotrubičky, celková použitá dĺžka na území obce, 2 995 m,

HDPE mikrotrubičky bez vedenia rozhlasu (iba optika), 1 731 m,

HDPE mikrotrubičky s rozhlasom tzv. hybrid kábel, 1 174 m.

Osobitné podmienky nájmu:

- povinnosť nájomcu spočívajúca v zabezpečení bežnej údržby, opravy a rekonštrukcie rozhlasových stĺpov, HDPE mikrotrubičiek a ich komponentov,
- povinnosť nájomcu poskytovať dátovo neobmedzené a stále internetové pripojenie pre budovy vo vlastníctve samosprávy, ktoré užíva prenajímateľ (min. komunitné centrum, knižnica, denný stacionár, materské školy, základná škola, základná umelecké škola, obecný úrad, dom kultúry, futbalové ihrisko),
- povinnosť nájomcu zabezpečiť prevádzku obecného rozhlasu po hybridnom kábli a samonosnom kábli na území obce prostredníctvom siete, ktorú vybudoval a prevádzkuje nájomca v dĺžke 5 024 m,
- povinnosť nájomcu zabezpečiť bežnú údržbu, opravu a rekonštrukciu obecného kamerového systému nainštalovaného na predmete nájmu,
- povinnosť nájomcu strpieť na predmete nájmu upevnenie iných líniových sietí a strpieť ich prevádzkovanie, údržbu, opravu a rekonštrukciu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: zabezpečenie súladu medzi skutkovým a právnym stavom užívania stĺpov obecného rozhlasu od roku 2012 s cieľom zvýšenia miery informatizácie spoločnosti prostredníctvom prevádzkovania regionálnej telekomunikačnej optickej siete, ktorá vytvára platformu pre existenciu funkčného obecného kamerového systému a internetové pripojenie verejných budov, ktoré užíva samospráva a jej dcérske organizácie.

b) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie dohody o započítavání vzájomných pohľadávok medzi obcou Raslavice, Hlavná 154/30, Raslavice 086 41, IČO: 00 322 521 na jednej strane a spoločnosťou MCOM-NET s. r. o., Dujavská 23/217, Raslavice 086 41, IČO: 46 642 285 na druhej strane, za plnenie predmetu nájomnej zmluvy na stĺpy obecného rozhlasu a HDPE mikrotrubičky nachádzajúce sa na území obce Raslavice v súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú, t. j. 150 eur / mesiac.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľnosti – parcely reg. C KN č. 845/95 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nižné Raslavice, ktorá vznikne odčlenením od parcely reg. C KN č. 845/2 o celkovej výmere 278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nižné Raslavice, zapísanej na LV č. 1255, vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, na základe GP č. 37119192-103/2023 vyhotovenom dňa 28.08.2023 vyhotoviteľom Mgr. Beáta Tarcalová - GEOTAR, Pod Šibeňou horou 3721/75, 085 01 Bardejov, IČO: 37 119 192, autorizačne overenom dňa 28.08.2023 Ing. Z. Molnárovou a úradne overenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom pod číslom G1-706/2023 dňa 07.09.2023 a to za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 60,- eur od vlastníka/-ov a k tomu úhradu nákladov spojených s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľností – parciel reg. C KN č. 642 o výmere 392 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vyšné Raslavice a reg. C KN č. 756 o výmere 158 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Vyšné Raslavice, zapísaných na LV č. 1887, vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom, od ich bezpodielového vlastníka Miroslava Štucka r. Štucka, [REDACTED], štátneho občana SR, a to za celkovú kúpnu cenu 7 067,50 eur, ktorá zodpovedá všeobecnej hodnote pozemku určenej na základe znaleckého posudku č. 7/2020 vypracovanom Ing. Milanom Duplinským (ev. č. 910640), a k tomu úhradu nákladov spojených s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena z dôvodu, že na zaťažených nehnuteľnostiach sa nachádza inžinierska sieť – kanalizácia s kanalizačnými prípojkami v rozsahu projektovej dokumentácie pre dodatočné povolenie vodnej stavby vypracovanej projektantom Ing. Slavomírom Hankovským, Rokytov 43, 086 01.

Vecné bremeno sa viaže na časti zaťažených nehnuteľností tak, ako je vyznačené v GP č. 37119192-34/2023 vyhotovenom dňa 17.05.2023 vyhotoviteľom Mgr. Beáta Tarcalová - GEOTAR, Pod Šibeňou horou 3721/75, 085 01 Bardejov, IČO: 37 119 192, autorizačne overenom dňa 19.05.2023 Ing. Z. Molnárovou a úradne overenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom pod číslom G1-437/2023 dňa 12.06.2023.

Vlastníci nehnuteľností / Povinní z vecného bremena	Zaťažené nehnuteľnosti (pozemky)
Krištof Stanislav r. Krištof, [REDACTED] a Simona Krištofová r. Kmecová, [REDACTED] (bezpodielové spoluvlastníctvo manželov)	parcela reg. C KN č. 675/1, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 2417 m, LV č. 769, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Baláž Dávid r. Baláž, Mgr., [REDACTED] a Valéria Balážová r. Stašeková, Mgr., [REDACTED] (bezpodielové spoluvlastníctvo manželov)	parcela reg. C KN č. 96/11, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 504 m ² , LV č. 1839, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Jusko Tomáš r. Jusko, Mgr., [REDACTED] a Patrícia Jusková r. Plančárová, Bc., [REDACTED]	parcela reg. C KN č. 96/9, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 561 m ² , LV č. 889, spoluvlastnícky podiel: 1/1

[REDACTED] (bezpodielové spoluvlastníctvo manželov)	
Manik Ľuboš r. Manik, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/8, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 687 m ² , LV č. 1436, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Harčárová Cecília r. Ondeková, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/7, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 687 m ² , LV č. 890, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Vasičkanin Vladimír r. Vasičkanin, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/6, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 688 m ² , LV č. 888, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Novotný Ján r. Novotný, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/10, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 1125 m ² , LV č. 890, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Jackanin Anton r. Jackanin, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/4, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 687 m ² , LV č. 1429, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Namešpetra Nikola r. Ivanková, [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/3, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 501 m ² , LV č. 1849, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Staško Milan r. Staško, Ing., [REDACTED]	parcelsa reg. C KN č. 96/2, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: orná pôda, výmera 685 m ² , LV č. 891, spoluvlastnícky podiel: 1/1
Slovenská republika, Správca: Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501	parcelsa reg. C KN č. 741/1, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 886 m ² , LV č. 228, spoluvlastnícky podiel: 1/1
	parcelsa reg. C KN č. 741/2, k. ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 96 m ² , LV č. 228, spoluvlastnícky podiel: 1/1

Predmetom zmluvného vzťahu má byť vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každého vlastníka zaťažených nehnuteľností (parciel) ako povinných z vecného bremena na zaťaženom pozemku strpieť výkon práva:

- trpieť prechod kanalizačnej prípojky a umožniť vstup technickými prostriedkami, pri zriaďovaní prípojok, odstraňovania prevádzkových porúch na prípojkách, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie, revízie kanalizačného potrubia,

na dobu neurčitú, t. j. bez časového obmedzenia a bezodplatne,

a k tomu úhradu nákladov oprávneným z vecného bremena spojených s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena „in personam“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Východoslovenská distribučná spoločnosť, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, ako oprávneného z vecného bremena, pretože na zaťaženej nehnuteľnosti sa umiestni elektro-energetické zariadenie.

Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v GP č. G1-26/2023, vyhotovenom spol. GEODETING s.r.o., Barčianska 66, Košice, IČO: 32 216 80.

Predmetom zmluvného vzťahu má byť vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti obce Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, IČO: 00 322 521, ako povinného z vecného bremena, v rozsahu vecného bremena:

- strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie elektro-energetického zariadenia na dobu neurčitú, a to na parcele reg. C KN č. 867/21 o celkovej výmere 2 283 m², druh pozemku: zastavaná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, k. ú. Nižné Raslavice, obec Raslavice, zapísaná na LV č. 1 189, vedenom Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom,

bezodplatne a k tomu úhradu nákladov za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Obnova a rozvoj elektrickej distribučnej siete na pozemkoch vo vlastníctve obce Raslavice s prihliadnutím na verejnoprospešný charakter distribúcie elektriny.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

a) s c h v a ľ u j e

zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30 416 094, do hodnoty poskytnutej dotácie 310 780,- eur a to na nehnuteľnosti:

- a) - stavba bytový dom SO.101 so súpisným číslom 814 zapísaná na liste vlastníctva č. 2199 v katastrálnom území Nižné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 867/136, o výmere 172 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 8 nájomných bytov,
- stavba bytový dom SO.102 so súpisným číslom 813 zapísaná na liste vlastníctva č. 2199 v katastrálnom území Nižné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 867/137 o výmere 173 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 8 nájomných bytov.
- b) - parcela registra C KN č. 867/136, o výmere 172 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 2199 v katastrálnom území Nižné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov,
- parcela registra C KN č. 867/137 o výmere 173 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 2199 v katastrálnom území Nižné Raslavice, obec Raslavice, okres Bardejov.

b) p o v e r u j e

starostu obce Raslavice uzatvorením záložnej zmluvy s Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30 416 094, na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 310 780,- eur a to na nehnuteľnosti uvedené v bode a) tohto uznesenia.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

u z n á š a s a n a z n e n í

Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2023 o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Raslavice.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 71/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

participáciu obce Raslavice, v pozícii partnera projektu, na príprave žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu v rámci Výzvy na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá pre územnú samosprávu a nimi zriadené organizácie s kódom 03I04-26-V01, ktorú manažuje Prešovský samosprávny kraj.

Hlasovali: Prítomní – 7 z 9, Za – 7, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 12.09.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Zverejnené: 13.09.2023