

**DAROVACIA ZMLUVA A ZMLUVA O VYSPORIADANÍ VLASTNÍCTVA**  
uzavretá medzi účastníkmi:

**1./ Anna Ščecinová, rod. Stachurová**, bytom Na kameni 348/2, 086 41 Raslavice, nar. 19.12.1938, r.č.:

**2./ Anna Kotiková, rod. Ščecinová**, bytom Na kameni 348/2, 086 41 Raslavice, nar. 21. 3.1972, r.č.:

**2./ Obec Raslavice**, so sídlom Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO 00322521, zastúpená starostom obce Marekom Rakošom, nar. 14.02.1979, bytom Alejová 700/44, Raslavice.

**I.**

**I. A)** Anna Ščecinová, rod. Stachurová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Vyšné Raslavice vedenej na .

**LV č. 1688**

**- parcela registra E KN č. 1694 orná p. o výmere 1593m<sup>2</sup> pod B1 vedenej v podiele 2/12 – in k celku.**

**I. B)** Kotiková, rod Ščecinová je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Vyšné Raslavice vedenej na .

**LV č. 1688**

**- parcela registra E KN č. 1694 orná p. o výmere 1593m<sup>2</sup> pod B2 vedenej v podiele 2/12-in k celku.**

**LV č. 1689**

**- parcela registra E KN č. 1695 orná p. o výmere 1561m<sup>2</sup> pod B3 vedenej v celku**

**I. A)** Obec Raslavice je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Vyšné Raslavice vedenej na .

**LV č. 1688**

**- parcela registra E KN č. 1694 orná p. o výmere 1593m<sup>2</sup> pod B5 vedenej v podiele 8/12 – in k celku.**

**II.**

Anna Ščecinová daruje svoj spoluvlastnícky podiel 2/12-iny k parcele EKN č. 1694 uvedený v bode I. tejto zmluvy obdarovanej Anne Kotikovej. Obdarovaná Anna Kotiková tento dar s vďakou prijíma.

**III.**

Geometrickým plánom č. 37119192-59/2016 spracovaným Beátou Tarcalovou sa z parcely EKN č. 1695 odčleňuje:

- diel 1 o výmere 177m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 654/1
- diel 2 o výmere 39m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 654/2
- diel 3 o výmere 1345 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 656/5

Zároveň sa geometrickým plánom č. 37119192-59/2016 spracovaným Beátou Tarcalovou z parcely EKN č. 1694 odčleňuje:

- diel 4 o výmere 164 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 654/1
- diel 5 o výmere 68 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 654/2
- diel 6 o výmere 299 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k novovytvorenej parcele 656/5
- diel 7 o výmere 1062 m<sup>2</sup> - novovytvorená parcela 656/6

### III.

Obec Raslavice a Anna Kotiková sa dohodli na zrušení a vysporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v bode III. tejto zmluvy nasledovne:

Obec Raslavice nadobúda do svojho výlučného vlastníctva novovytvorenú parcelu CKN č. 656/6 záhrady o výmere 1062m<sup>2</sup>.

Anna Kotiková, rod. Šcecinová sa týmto stáva výlučnou vlastníčkou novovytvorených parciel:  
CKN 656/5, k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere 1644 m<sup>2</sup>, záhrady  
CKN 654/1, k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere 341 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha  
CKN 654/2, k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere 107 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha

Hodnota pozemkov ktoré touto zmluvou nadobúda Obec Raslavice predstavuje 354,00 €. Hodnota pozemkov ktoré touto zmluvou nadobúda Anna Kotiková predstavuje 354,00 €.

Účastníci sa navzájom dohodli, že si pri tomto vysporiadaní nič vyplácať nebudú.

Obec Raslavice pristúpila k tomuto vysporiadaniu ako k prípadu hodnému osobitného zreteľa. Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Raslavice považuje skutočnosť, že ide o parcely pod domom p. Kotikovej a príľahlú záhradu, ktorú p. Kotiková užíva.

### IV.

Vysporiadanie parciel uvedených v bode I, II a III. tejto zmluvy bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Raslavice dňa 3.3.2017 - **Uznesenie OZ č. 9/2017 zo dňa 3.3.2017** - Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* darovaciu zmluvu a zmluvu o vysporiadaní vlastníctva k pozemkom CKN 654/1, 654/2, 656/5 a 656/6, k.ú. Vyšné Raslavice v zmysle geometrického plánu č. 37119192-59/2016 spracovaného Beátou Tarcalovou.

### V.

Účastníci zmluvy ručia za bezbremenosť a bezospornosť predmetu prevodu.

### VI.

Poplatky a dane spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatí účastníčka zmluvy Anna Kotiková, rod. Šcecinová.

**VII.**

Právne účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností Okresným úradom Bardejov, odborom katastrálnym.

**VIII.**

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi..

V Raslaviciach dňa 9.3.2017

.....  
Marek Rakoš

.....  
Anna Kotiková

.....  
Anna Ščecinová