

# Nájomná zmluva

## Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** František Miko, nar. 30.7.1937 a Hana Miková, nar. 16.1.1942,  
Ku amfiteátru 145, 086 41 Raslavice

**Nájomca:** Obec Raslavice, Hlavná 154, 086 41 Raslavice  
zastúpená Marekom Rakošom, starostom obce  
IČO : 00322521  
DIČ : 2020624606

## Čl. I.

### Predmet nájomnej zmluvy

1. František Miko a jeho manželka Hana Miková sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov CKN 634/1, k.ú. Nižné Raslavice, orná pôda o výmere 7667 m<sup>2</sup> a CKN 634/5, k.ú. Nižné Raslavice, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 347 m<sup>2</sup>, vedených na LV č. 1135.
2. Prenajímateľa prenajímajú pozemky uvedené čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy nájomcovi za účelom organizovania kultúrno – spoločenských podujatí.
3. Prenajímateľ je oprávnený umiestniť na prenajímaných pozemkoch dočasné stavby (drevené stánky a podobne), ktoré prenajímateľ po skončení doby nájmu odstráni na vlastné náklady.
4. Nájomca súhlasí s realizáciou prestrešenia objektu umiestneného na parcele CKN 634/5 (budova amfiteátra) prenajímateľom.

## Čl. II.

### Doba prenájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi pozemky uvedené čl. 1 ods. 1 na dobu určitú od 04.03.2015 do 31.12.2025.

## Čl. III.

### Výška nájomného

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za predmetné nehnuteľnosti vo výške 700 € ročne, najneskôr do 30.06. predmetného roka, za ktorý sa nájomné platí.

## Čl. IV.

### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia platnou legislatívou SR.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej obojstranného podpisu.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len so súhlasom obidvoch zmluvných strán vo forme písomného dodatku.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali podľa ich právnej a slobodnej vôle.
5. Zmluva nadobúda účinnosť **od 04.03.2015.**

V Raslaviciach dňa 04.03.2015

Prenajímateľ :

Nájomca :