

Nájomná zmluva

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Ing. Marián Eliáš,
Kutuzovova 33, Prešov

Nájomca: Obec Raslavice, Hlavná 154, 086 41 Raslavice
zastúpená Marekom Rakošom, starostom obce
IČO : 00322521
DIČ : 2020624606

Čl. I.

Predmet nájomnej zmluvy

1. Ing. Marián Eliáš je spoluvlastníkom pozemkov CKN 96/107, k.ú. Nižné Raslavice, orná pôda o výmere 2187 m², spoluvlastnícky podiel 91/756 (263,25 m²) vedených na LV č. 1289.
2. Prenajímateľ prenajíma pozemok uvedený čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy nájomcovi za účelom organizovania kultúrno – spoločenských podujatí.
3. Prenajímateľ je oprávnený umiestniť na prenajímaných pozemkoch dočasné stavby (lavičky a podobne), ktoré prenajímateľ po skončení doby nájmu odstráni na vlastné náklady.

Čl. II.

Doba prenájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi pozemky uvedené čl. 1 ods. 1 na dobu určitú od 16.11.2015 do 31.12.2025.

Čl. III.

Výška nájomného

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za predmetné nehnuteľnosti vo výške 25,27 € ročne, najneskôr do 30.06. predmetného roka, za ktorý sa nájomné platí.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia platnou legislatívou SR.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej obojstranného podpisu.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len so súhlasom oboch zmluvných strán vo forme písomného dodatku.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali podľa ich právnej a slobodnej vôle.
5. Zmluva nadobúda účinnosť **od 16.11.2015.**

V Raslaviciach dňa 16.11.2015

Prenajímateľ :

Nájomca :