

KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA
uzavretá medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Jozef Nosaľ, rod. Nosaľ, bytom: Vyšná 491/9, 08641 Raslavice, **ako predávajúci.**

a

Kupujúci:

Obec Raslavice, so sídlom Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO 00322521, zastúpená starostom obce Marekom Rakošom, bytom Alejová 700/44, Raslavice, **ako kupujúci.**

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom parcely č. CKN 8, k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 383 m², zapísanej na LV 147, druh pozemku – záhrady. Geometrickým plánom č. 37119192-34/2015 boli z tejto parcely odčlenené parcely **CKN 8/2 o výmere 2 m², k.ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku – záhrady a CKN 8/3 o výmere 4 m², k.ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku – záhrady**, ktoré sú predmetom tejto kúpno-predajnej zmluvy.

Predávajúci je tiež výlučným vlastníkom parcely č. CKN 9, k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 379 m², zapísanej na LV 33, druh pozemku – záhrady. Geometrickým plánom č. 37119192-34/2015 bola z tejto parcely odčlenená parcela **CKN 9/2 o výmere 22 m², k.ú. Vyšné Raslavice, druh pozemku – záhrady**, ktorá je predmetom tejto kúpno-predajnej zmluvy.

II.

Jozef Nosaľ, ako výlučný vlastník, odpredáva svoje nehnuteľnosti uvedené v bode I tejto zmluvy kupujúcemu – Obci Raslavice. Obec Raslavice odkupuje od predávajúceho – Jozefa Nosaľa – do svojho bezpodielového vlastníctva (parc. č. CKN 8/2, CKN 8/3 a CKN 9/2), k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere spolu 28 m² za dohodnutú kúpnu cenu 1,- euro/m², spolu za 28,- eur, slovom: dvadsaťosem eur.

III.

Odpredaj parcel uvedených v bode I a II tejto zmluvy kupujúcim Obcou Raslavice bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Raslavice dňa 12.06.2015 - **Uznesenie OZ č. 61/2015 zo dňa 26.06.2015** - Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* uzavretie kúpno-predajnej zmluvy o odkúpení parcel CKN 8/2, k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 2 m² a CKN 8/3 k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 4 m², a parcely CKN 9/2, k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere 22 m² vlastníka Jozefa Nosaľa, podľa geometrického plánu 37119192-34/2015 na účely vytvorenia obecnej komunikácie.

IV.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezospornosť predmetu prevodu.

V.

Poplatky a dane spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

VI.

Právne účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností Okresným úradom Bardejov, odborom katastrálnym.

VII.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi..

V Raslaviciach dňa 29.06.2015

Predávajúci:

.....
Jozef Nosal'

Kupujúci:

.....
Marek Rakoš, starosta obce