

ZÁMENNÁ ZMLUVA

I. Účastníci zmluvy

1. **Obec Raslavice**, Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO: 00322521, zastúpená starostom obce Ing. Antonom Lamancom, bytom Toplianska 530/5, Raslavice
2. **Ing. Vladimír Fedorko**, rod. Fedorko, bytom: Ku amfiteátru 520/23, 086 41 Raslavice a **Janka Fedorková**, rod. Eliášová, bytom: Ku amfiteátru 520/23, 086 41 Raslavice

II. Predmet zmluvy

Obec Raslavice je vlastníkom parcely CKN 670, k.ú. Nižné Raslavice, o výmere 51 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria. Vlastníctvo k predmetnej parcele je zapísane na LV č. 1189 pod B1 v podiele 1/1.

Ing. Vladimír Fedorko a Janka Fedorková sú vlastníkami pôvodnej parcely CKN 673, k.ú. Nižné Raslavice, o výmere 151 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria. Vlastníctvo k predmetnej parcele je zapísané na LV č. 933 nasledovne:

- pod B1 – bezpodieloví spoluvlastníci Ing. Vladimír Fedorko a Janka Fedorková v podiele 7/8.
- pod B2 vlastníčka Janka Fedorková v podiele 1/8.

Geometrickým plánom č. 37119192-12/2014 spracovaným Beatou Tarcalovou, bola z pôvodnej parcely CKN 673 odčlenená parcela CKN 673/2, k.ú. Nižné Raslavice, o výmere 51 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria.

Účastníci zmluvy obec Raslavice, zastúpená starostom obce Ing. Antonom Lamancom, Ing. Vladimír Fedorko a Janka Fedorková sa dohodli na zámene nehnuteľností uvedených v časti II tejto zmluvy nasledovne:

- Parcelu CKN 670, k.ú. Nižné Raslavice, o výmere 51 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria nadobudnú účastníci zmluvy vedený bod č. 2 časti I tejto zmluvy - Ing. Vladimír Fedorko a Janka Fedorková a to v nasledujúcich podieloch:
 - 7/8 parcely nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva Ing. Vladimír Fedorko a Janka Fedorková;
 - 1/8 parcely nadobúda do svojho vlastníctva Janka Fedorková
- Parcelu CKN 673/2, k.ú. Nižné Raslavice, o výmere 51 m², druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria nadobudne do vlastníctva účastník zmluvy č. 1, uvedený v časti I tejto zmluvy - obec Raslavice.

III. Ostatné ustanovenia

Účastníci zmluvy ručia za bezspornosť tohto majetkového prevodu.

Účastníci zmluvy nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných predpisov.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlakov, slobodne a vážne, po vzájomnom prerokovaní a dohode a v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Raslaviciach, 14.02.2014

.....
Ing. Anton Lamanec
Starosta obce Raslavice

.....
Ing. Vladimír Fedorko

.....
Janka Fedorková