

Zmluva o využívaní stípkov obecného rozhlasu

Čl. I.

Zmluvné strany

Vlastník: **Obec Raslavice**
Hlavná 154
086 41 Raslavice
V zastúpení: Ing. Antonom Lamancom – starostom obce
IČO: 00322521
(ďalej len „vlastník“)

Nájomca: **WI-NET s.r.o.**
Hlavná 8/18,
08641 Raslavice
V zastúpení: Ing. Miroslavom Goliašom – konateľom spoločnosti
IČO: 47146192
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

1. Obec Raslavice je vlastníkom stípkov obecného rozhlasu na území obce Raslavice.
2. WI-NET s.r.o. je sprostredkovateľom prístupu na internet a služieb, ktoré je možné prostredníctvom siete poskytovať.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Obec Raslavice prenecháva nájomcovi do užívania stípkov obecného rozhlasu nachádzajúce sa na území obce Raslavice, ktoré sú jej vlastníctvom za účelom rekonštrukcie dostavby rozhlasu, realizácie optických vedení a vytvorenia optickej siete na uliciach: Toplianska, Kláštorná, Hlavná, Lopúchovská.
2. Účelom vytvorenia optickej siete je zvýšenie kvality internetového pripojenia obyvateľstva.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov. Svoju platnosť a účinnosť nadobúda dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Čl. IV.

Odplata

1. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie stípkov obecného rozhlasu je bezodplatné, vzhľadom na činnosť nájomcu v zmysle článku II. tejto zmluvy.
2. Vlastník poskytuje práva na využitie obecných stípkov pre nájomcu a nájomca sa preto zaväzuje vlastníčkovi poskytnúť služby spojené s opravou rozhlasového vedenia výhradne na trase poskytnutej pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, ako aj pomoc pri jej rekonštrukcii.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Vlastník je povinný umožniť nájomcovi užívať predmet zmluvy za podmienok dohodnutých touto zmluvou a umožniť mu vykonať realizačné a servisné práce.

2. Nájomca je povinný využívať predmet zmluvy len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. Nájomca sa zaväzuje počas realizačných a servisných prác nepoškodiť stĺpy vlastníka.
4. Nájomca je povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu zmluvy v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv zo strany vlastníka.
5. Nájomca je povinný starať sa o údržbu optických rozvodov a hradiť náklady na odstránenie škôd spôsobených na optických vedeniach i rozvodoch vlastníka špecifikovaných v bode 2 Článku IV tejto zmluvy.
6. Prenechať predmet zmluvy tretím osobám môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníka.
7. Vytvorená optická sieť v zmysle tejto zmluvy bude vo vlastníctve nájomcu.

Čl. VI.

Skončenie platnosti zmluvy

1. Počas doby platnosti a účinnosti zmluvy sa tá môže skončiť výlučne dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
2. Vypovedať túto zmluvu môžu obe strany len pri porušovaní povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (dôvod výpovede).
3. Nájomca môže vypovedať zmluvu, ak stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, prostredníctvom ktorej využíva predmet zmluvy.
4. Dôvodom výpovede je aj rušenie vzdušnej siete rozhlasového vedenia obcou Raslavice.
5. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 originál.
3. Súhlas obce nenahrádza rozhodnutia príslušných úradov pri povoľovaní tejto stavby.
4. Súhlas obce nenahrádza súhlas vlastníkov pozemkov, na ktorých sú rozhlasové stĺpy postavené.
5. Zodpovednosť za škody vzniknuté v priamej súvislosti s touto telekomunikačnou stavbou znáša firma WI-NET s.r.o..
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Raslaviciach dňa:

V Raslaviciach dňa:

.....
Ing. Anton Lamanec
starosta obce

.....
Ing. Miroslav Goliaš
konateľ WI-NET s.r.o.