

Zmluva o sprostredkovaní

uzavretá medzi

Záujemcom:

Obec: **Raslavice**
adresa: Obecný úrad Raslavice
Hlavná ul. č. 154, 086 41, Raslavice SR
Štatutárny orgán: Ing. Anton Lamanec, starosta obce
IČO: 00322 521
DIČ: 202 062 4606
Bankové spojenie: VUB Bardejov
Číslo účtu: IBAN : SK59 0200 0000000001921522
Potvrdenie o pridelení IČO dňa 15.1.2010 vydané ŠÚ SR

sprostredkovateľom:

MINEVAX s.r.o.
v zastúpení: Neonila Berecová
Bankové spojenie: ČSOB
č. účtu: 4016658251/7500
číslo účtu : IBAN : SK19 7500 0000004016658251
IČO: 46 787 917

Predmet zmluvy:

Touto zmluvou sa sprostredkovateľ zaväzuje osobne, alebo prostredníctvom spolupracujúcich osôb vyvíjať činnosť k tomu, aby záujemca mal dostať vypracované podklady, prílohy a písomnosti, týkajúce sa majetkovoprávneho usporiadania za účelom zmien a doplnkov Územného plánu obce Raslavice týkajúce sa miestnej komunikácie ul. Lopuchovská do zoznamu verejnoprospešných stavieb v písomnej a grafickej časti, zabezpečiť a pripraviť príslušné podklady, vyjadrenia, stanoviská vlastníka dotknutých pozemkov za účelom prípravy podkladov, vypracovaním žiadostí pre vydanie územnoplánovacích dokladov a rozhodnutí týkajúcich sa inžinierskych sietí a vlastnej komunikácie „Miestna komunikácia na parcele CKN 867/5, Lopuchovská ulica v kat. území Nižné Raslavice“, v súlade s výpisom Obecného zastupiteľstva zo dňa 20.4.2012 ako uznesenie OZ č. 28/2012 zo dňa 20.4.2012 za účelom podpísania zmluvy k usporiadaniu pozemku CKN 867/5 k. ú. Nižné Raslavice.

Záujemca sa zaväzuje za sprostredkovanie veci zaplatiť sprostredkovateľovi zmluvnú cenu podľa podmienok tejto zmluvy.

Odmena a jej splatnosť:

- 1.) Zmluvná cena za sprostredkovanie veci je dohodnutá vo výške 1050€ .Slovom Jedentisícpäťdesiat 00/100 EUR.
- 2.) Zmluvnú cenu zaplatí záujemca sprostredkovateľovi do 7 dní po sprostredkovaní veci, t. j. keď dôjde k predloženiu zmluvy o bezodplatnom prevode k jej podpísaniu zo strany Obce Raslavice ako účastníka zmluvného prevodu t.j. vyznačením podpisu, pečiatky obce Raslavice a dátumu na zmluve k pozemku CKN 867/5 v k. ú. Nižné Raslavice pre lokalitu Lopuchovská ul. Raslavice zo strany Obce Raslavice, v zastúpení štatutárom, starostom obce.

Doba trvania zmluvy:

- 1.) Táto zmluva je dohodnutá na dobu neurčitú a končí dňom 1.5.2015.
 - splnením predmetu zmluvy v súlade s a vyplatením provízie sprostredkovateľovi,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán.
- 2-) Túto zmluvu môže vypovedať jedna zo zmluvných strán písomnou formou s jednomesačnou výpovednou dobou, bez udania dôvodu a výpovedná doba začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.

Iné:

- 1.) Sprostredkovateľ je povinný chrániť jemu známe záujmy záujemcu, oboznamovať ho so všetkými okolnosťami spojenými so sprostredkovaním.
- 2.) Záujemca sa zaväzuje včas podávať všetky informácie a spolupôsobiť dohodnutým spôsobom.

Uzatváracia doložka:

- 1.) Touto klauzulou sa účastníci zaväzujú neobchádzať sa v obchodných prípadoch, ktoré budú sprostredkované podľa tejto zmluvy.
- 2.) Sprostredkovateľ je povinný zabrániť uvoľneniu informácií, ktoré získa pri sprostredkovaní vecí pre záujemcu tretím osobám. To isté platí aj pre záujemcu, aby nedošlo k úniku informácií.

Záver:

- 1.) Pokiaľ nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadi sa obsah práv a povinností z tejto zmluvy vyplývajúce obchodným zákonníkom SR.
- 2.) Táto zmluva je napísaná v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorej každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.

V Raslaviciach dňa:17.4.2014

.....
podpis záujemcu
Obec Raslavice v zastúpení starostom
Ing. Anton Lamanec

.....
podpis sprostredkovateľa
MINEVAX s.r.o.
Neonila Berecová –konateľka Minevax