

# KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi účastníkmi:

**1./ Vladislav Kováč**, rodený Kováč, narodený..... , bytom Dujavská 553/24, 086 41 Raslavice, r. č.: ....., **ako predávajúci**,

**a**

**2./ Obec Raslavice**, so sídlom Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO 00322521, zastúpená starostom obce Ing. Antonom Lamancom, nar. 24.8.1959, r.č. 590824/6311, bytom Raslavice, Toplianska 530/5, **ako kupujúci**

## I.

Predávajúci – **Vladislav Kováč** – je výlučným vlastníkom parcely č. EKN č. 873/2, k.ú. Vyšné Raslavice, o výmere 2352 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV 1259.

Geometrickým plánom spracovaným Beatou Tarcalovou - GEOTAR, č. plánu 37119192-50/2013, boli od parcely EKN č. 873/2 odčlenené parcely: CKN 251/1, k.ú. Vyšné Raslavice, zastavaná plocha, výmera 140 m<sup>2</sup>, a CKN 252/2, k.ú. Vyšné Raslavice, orná pôda, výmera 237 m<sup>2</sup>, na ktorých je postavený Dom smútku.

## II.

Vladislav Kováč, ako výlučný vlastník, odpredáva parcely CKN 251/1, k.ú. Vyšné Raslavice, zastavaná plocha, výmera 140 m<sup>2</sup>, a CKN 252/2, k.ú. Vyšné Raslavice, orná pôda, výmera 237 m<sup>2</sup> kupujúcemu obci Raslavice. Obec Raslavice odkupuje od predávajúceho – Vladislava Kováča – do svojho bezpodielového vlastníctva vyššie špecifikované parcely o celkovej ploche 377 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 13,- euro/ m<sup>2</sup>, spolu 4 901,00 €. Kupujúci poukáže finančné prostriedky na účet číslo: 85075713/0900 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s.

## III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu prevodu.

## IV.

Poplatky a dane spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

## V.

Právne účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností Správou katastra v Bardejove.

## VI.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Raslaviciach, dňa 05.08.2013

Predávajúci: .....  
Vladislav Kováč

Kupujúci: .....  
Ing. Anton Lamanec, starosta obce