

KÚPNA ZMLUVA
uzavretá medzi účastníkmi:

1./ Obec Raslavice, so sídlom Hlavná 154, 086 41 Raslavice, IČO 00322521, zastúpená starostom obce Ing. Antonom Lamancom, nar. bytom Raslavice, Toplianska 530/5, **ako predávajúci**,

a

2./ Anton Ondek, rod. Ondek, nar., bytom: Lúčna 441/11, Raslavice
a manželka:

Pavína Ondeková, rod. Kašprišinová, nar. bytom: Lúčna 441/11, Raslavice, **ako kupujúci**

I.

Predávajúci – Obec Raslavice – je výlučným vlastníkom parcely č. CKN 470, k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 166 m², zapísanej na LV 1104, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

II.

Obec Raslavice ako výlučný vlastník odpredáva svoju nehnuteľnosť uvedenú v bode I tejto zmluvy kupujúcim Antonovi Ondekovi a Pavlíne Ondekovej. Anton Ondek a Pavína Ondeková odkupuje od predávajúceho – Obce Raslavice – do svojho bezpodielového vlastníctva parc. č. CKN 470, k.ú. Vyšné Raslavice o výmere 166 m² za dohodnutú kúpnu cenu 1,- euro/m², spolu za 166,- eur, slovom: stošesťdesiatšesť eur.

III.

Odpredaj parcely uvedenej v bode I a II tejto zmluvy kupujúcim Antonovi Ondekovi a Pavlíne Ondekovej bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Raslavice dňa 15.6.2012 - **Uznesenie OZ č. 55/2012 zo dňa 15.06.2012**. V súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb., vzhľadom na osobitný zreteľ - prístup k odpredávanej parcele je len po priláhej parcele vo vlastníctve Antona a Pavlíny Ondekových, rozhodlo o tomto predaji Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou poslancov.

IV.

Predávajúci ručí za bezbremenosť a bezospornosť predmetu prevodu.

V.

Poplatky a dane spojené s týmto majetkovým prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

VI.

Právne účinky tejto kúpnej zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností Katastrálnym úradom v Prešove, Správa katastra v Bardejove.

VII.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi..

V Raslaviciach dňa 15.11.2012

Predávajúci:

.....
Ing. Anton Lamanec, starosta obce

Kupujúci:

.....
Anton Ondek

.....
Pavína Ondeková