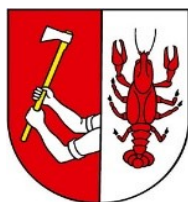


Obec Raslavice



## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Raslavice, konaného dňa 07.05.2021 na Obecnom úrade v Raslaviciach

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny – D. Baláž , P. Saloky, G. Gdovin, P. Demo, D. Pribula, J. Jarina, M. Rakoš – starosta obce, Š. Buranovský – prednosta OcÚ, Ľ. Kopčaková – hlavná kontrolórka,

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie o 18:15 h.

#### 2. Ustanovenie pracovných funkcií

Starosta obce podal návrh na zloženie pracovných komisií:

*Návrhová komisia* – D. Baláž, J. Jarina **Hlasovanie:** za: 3, zdržali sa: 2

*Mandátová komisia* – P. Saloky **Hlasovanie:** za: 4, zdržal sa: 1

*Overovatelia zápisnice* – G. Gdovin, P. Demo **Hlasovanie:** za: 3 , zdržali sa 2

*Zapisovateľ* – Šimon Buranovský

#### 3. Schválenie zverejneného programu

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom rokovania:

##### . Otvorenie zasadnutia

2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Schválenie doplňujúceho-upraveného programu
5. Zloženie sľubu poslanca p. PharmDr. Dušan Pribula
6. Zvolenie nového hlavného kontrolóra obce Raslavice
7. Úprava rozpočtu č. 4/2021
8. Schválenie kontokorentného úveru

9. Zmluva o zrušení vecného bremena
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

**Hlasovanie:** za: 5

#### **4. Schválenie doplňujúceho – upraveného programu**

*M. Rakoš – starosta obce* – Oboznámil prítomných s upraveným programom rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Schválenie doplňujúceho-upraveného programu
5. Zloženie sľubu poslanca p. PharmDr. Dušan Pribula
6. Zvolenie novej hlavnej kontrolórky obce Raslavice
7. Úprava rozpočtu č. 4/2021
8. Schválenie kontokorentného úveru
9. Žiadosť o zmenu územného plánu
10. Zmluva o zrušení vecného bremena
11. Rôzne ( Komisia p. Saloky )
12. Diskusia
13. Záver

**Hlasovanie:** za: 5

**Mandátová komisia** – z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 ,t.j. 66,6 %, OZ je uznášaniaschopné.

## Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

zverejnený program rokovania OZ

Za – 5

Zdržal sa – 0

Proti - 0

## Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

doplnený program rokovania OZ

Za – 5

Zdržal sa – 0

Proti - 0

### **5. Zloženie sľubu poslanca p. PharmDr. Dušan Pribula**

M. Rakoš – starosta obce: Vyzval náhradníka na uvoľnený post poslanca p. PharmDr. Dušana Pribulu, aby zložil sľub poslanca.

M. Rakoš – starosta obce: Oboznámil poslancov z akých dôvodov neprijali uvoľnený poslancový mandát náhradníci p. Herstek, p. Biroš, p. Čverha.

## Uznesenie č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *Berie na vedomie*

že na uprázdnený mandát poslanca OZ nastupuje ako náhradník PharmDr. Dušan Pribula ktorý 07.05.2021 zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva v Raslaviciach

Za – 5

Zdržal sa – 1

Proti - 0

M. Rakoš – starosta obce: Vyzval náhradníka na uvoľnený post poslanca p. PharmDr. Dušana Pribulu, aby zložil sľub poslanca.

M. Rakoš – starosta obce: Oboznámil poslancov z akých dôvodov neprijali uvoľnený poslanecký mandát náhradníci p. Herstek, p. Biroš, p. Čverha.

### **6. Zvolenie novej hlavnej kontrolórky obce Raslavice**

M. Rakoš – starosta obce: Prišla nám len jedna prihláška a to od p. PhDr. Ľudmily Kopčákovej. Komisia skonštatovala, že splnila všetky podmienky na jej zvolenie.

## Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

- A) Konštatuje , že podmienky uvedené v uznesení č. 07/2021 z 26.03.2021 boli splnené uchádzajúcim sa kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra
- B) berie na vedomie výsledky hlasovania voľby hlavného kontrolóra Obce Raslavice na funkčné obdobie 2021 - 2027
- C) konštatuje, že na základe výsledkov voľby hlavného kontrolóra Obce Raslavice bola PhDr. Ľudmila Kopčáková zvolená do funkcie hlavného kontrolóra obce na obdobie od 10.5.2021 do 09.05.2027

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti – 0

### **7. Úprava rozpočtu č. 4/2021**

Starosta obce Marek Rakoš predniesol zmeny v úprave rozpočtu č. 04/2021 . Hlavnou zmenou boli splátky úveru zo ŠFRB.

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti - 0

## **Uznesenie č. 24/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### ***S c h v a ľ u j e***

rozpočtové opatrenie č. 4/2021

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti - 0

### **8. Schválenie kontokorentného úveru**

M. Rakoš – starosta obce: Dostali sme ponuky od dvoch bank. Z VUB banky a z Prima banky. Po porovnaní oboch ponúk je pre nás výhodnejšia ponuka z VUB Banky kde je úrok 0,29% a v Prima banke 0,60%.

D. Balaž – Boli oslovene len tieto banky?

M. Rakoš – Tieto banky práveže oslovili nás.

## Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *Schvaľuje*

prijatie kontokorentného úveru vo výške 160 000,- EUR, ktorý bude zabezpečený blankozmenkou obce spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke na financovanie prevádzkových potrieb obce

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti - 0

### **9. Žiadosť o zmenu územného plánu**

Starosta obce M. Rakoš predniesol žiadosť o zmenu územného plánu od spoločnosti ARTIN, spol. s.r.o.

P. Demo – Ja som skôr na to, aby tento priestor bol ponúknutý firmám.

J. Jarina – Pre mňa je to neprijateľné. Na to všetko čo tam chcú vybudovať je to malý priestor. Treba vyrátať koľko m<sup>2</sup> je tam na osobu. Pripájam sa k P. Demovi a skôr by som tento priestor ponúkol firmám, keďže v obci nemáme dost' priemyselných plôch.

P. Demo – Najlepšie by bolo aby to vykúpila obec a ponúkala to zahraničným firmám.

D. Pribula – Boli by to byty nájomné alebo komerčné?

M. Rakoš – Komerčné.

D. Baláž – Najvhodnejšie by bolo k tomu zvolať hlbšie stretnutie a tam to celé prebrať.

J. Jarina – Navrhujem aby toto stretnutie zorganizovala finančná komisia doplnená o poslancov OZ. Následne, zorganizovať stretnutie so spol. Artin spol. s.r.o. a na nasledujúcom zastupiteľstve to uzavrieť.

## Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *Berie na vedomie*

žiadosť o zmenu územného plánu obce Raslavice žiadateľom ARTIN, spol. s.r.o.

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti - 0

### **10. Zmluva o zrušení vecného bremena**

## Uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *s c h v a ľ u j e*

**Zmluvu o zrušení vecného bremena a podpísanie tejto zmluvy s predmetnými vlastníckmi pre dané parcely:**

- **CKN 135/29 zast. pl. a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>, na LV 2276** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ľarchy - Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2094/2012 - v.z. 35/13. Zmena parcely E KN 293/105 na parcelu C KN 135/29, zast. pl. a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup> na základe GP č. 34516476-30/2019 - V 1018/2020 v.z. 69/20 s predmetnými spoluvlastníkmi: Špík Jozef r. Špík a Anna Špíková r. Moravcová, Lesnícka 1312/14, Prešov, 080 05,

- **CKN 135/28 , zast. pl. a nádvorie o výmere 192 m<sup>2</sup>, CKN 135/18, zast. pl. a nádvorie o výmere 487 m<sup>2</sup>, CKN 135/15, zast. pl. a nádvorie o výmere 407 m<sup>2</sup> na LV 2262** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ľarchy - Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce

Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2094/2012 - v.z. 35/13. Zmena parcely E KN 293/105 na parcely C KN 135/28, zast. pl. a nádvorie o výmere 192 m<sup>2</sup> a C KN 135/29, zast. pl. a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup> na základe GP č. 34516476-30/2019 - V 1018/2020 s predmetnými spoluvlastníkmi: HRUŠOVSKÁ Júlia r. ELIAŠOVÁ, Ing., Ku Amfiteátru 517/19, 086 41 RASLAVICE, MARGICINOVÁ ANNA r. TIMKOVÁ, č. 198, 086 41 Raslavice, Timko Vladimír r. Timko, Ing., Hlavná 2882/23, Prešov, 080 01, Timko Peter r. Timko, Ing., Dělená 969/20, Praha 5 - Řeporyje, 155 00, ČR

**-CKN 135/13, zast. pl. a nádvorie o výmere 2021 m<sup>2</sup> na LV 2023** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ďarchy- Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2094/2012 - v.z. 35/13 s predmetným spoluvlastníkom: AGRO RASLAVICE, s.r.o., Čergovská 583, Raslavice, 086 41, SR, IČO: 36470171

**- CKN 135/17, zast. pl. a nádvorie o výmere 604 m<sup>2</sup> na LV 2236** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ďarchy- Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2094/2012 - v.z. 35/13 s predmetnými spoluvlastníkmi: Salamon Patrik r. Salamon a Natália Salamonová r. Marcinová, Dlhý rad 6, Bardejov, 085 01

**-CKN 835/4, zast. pl. a nádvorie o výmere 779 m<sup>2</sup> na LV 2084** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ďarchy- Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V 2094/2012 - v.z. 35/13 s predmetnými spoluvlastníkmi: Reviľak Peter r. Reviľak, Mgr. a Katarína Reviľaková r. Gvuščová, Mgr., Okružná 757/11, Raslavice, 086 41

**-CKN 835/3, zast. pl. a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup> na LV 248** v k.ú. Nižné Raslavice v časti C: Ďarchy- Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve obce Raslavice ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a prevádzkovať na pozemkoch vo vlastníctve povinných z vecného bremena verejnú kanalizáciu, vrátane jej údržby a opráv. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem k nehnuteľnostiam: parcela E KN 293/105. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na týchto pozemkoch uloženie verejnej kanalizácie, jej prevádzku, údržbu a opravy - Zmluva o zriadení vecného bremena V



2094/2012 - v.z. 35/13 s predmetnou spoluvlastníčkou: Zoľaková Melánia r. Kolcunová, Okružná 86/1, N.Raslavice, 086 41 a podpísanie zmluvy o zrušení vecného bremena s predmetnými vlastníkami. Vecné bremeno sa ruší bezplatne.

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti – 0

## **11. Rôzne**

M. Rakoš – starosta obce : Objasnil zámer kúpiť nehnuteľnosť so starším domom v obci Raslavice na zriadenie tradičného ľudového domu a dvora.

J. Jarina – Môj návrh je odkúpiť starý dom p. Bicaka . Momentálne ho vlastní p. Peter Vaško. Dostal som od neho aj znalecký posudok na tento dom. Bol síce z roku 2004 ale aspoň vieme koľko je tam m2 , aká je rozloha pozemku a pod. Na základe grantov by sme potom vedeli tento dom zrekonštruovať. Je v blízkosti OcÚ, čo je výhoda. Pán Vaško by mal záujem to predať za 37€/m2.

J. Jarina – Bolo by vhodné osloviť právničku aby pripravila akou formou by sme vedeli nehnuteľnosť odkúpiť.

## **Uznesenie č. 28/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### ***s c h v a ľ u j e***

Zámer odkúpenia vhodnej nehnuteľnosti so starším domom v obci Raslavice na zriadenie tradičného ľudového domu a dvora.

Za – 6

Zdržal sa – 0

Proti - 0

## **12. Diskusia**

P. Saloky – Predniesol svoje postrehy z brigády, ktorú vykonala komisia verejného poriadku a životného prostredia.

P. Saloky – Vyzbieralo sa strašne veľa odpadu, 3 veľké vlečky. Je smutné, že takto znečistíme našu obec. Najviac odpadu bolo hlavne na odpočívadle smerom na Abrahámovce a taktiež „ Na Majeri “ kde pratali naši poľovníci. Chcel by som sa poďakovať všetkým, ktorí sa do tejto brigády zapojili.

.....  
**Marek Rakoš**  
starosta obce

Vyvesené a zverejnené : 07.05.2021

podpis:

Overovatelia zápisnice G. Gdovin

P. Demo

Starosta obce:

Marek Rakoš