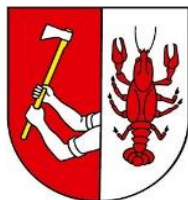


Obec Raslavice



## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Raslavice, konaného dňa 28.09.2022 na Obecnom úrade v Raslaviciach

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny – J. Jarina, P. Saloky, V. Droblienka, D. Baláž, G. Gdovin, D. Pribula, A. Rychvalský, M. Rakoš – starosta obce, S. Baláž – prednosta OcÚ, L. Paľová – hlavná ekonómka OcÚ, E. Kopčáková – hlavná kontrolórka OcÚ,

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie o 18:34 h.

#### **2. Ustanovenie pracovných funkcií**

Starosta obce podal návrh na zloženie pracovných komisií:

**Návrhová komisia** – J. Jarina, V. Droblienka **Hlasovanie:** za: 4 zdržal sa: 2

**Mandátová komisia** – D. Baláž **Hlasovanie:** za: 5 zdržal sa: 1

**Overovatelia zápisnice** – D. Pribula, P. Saloky **Hlasovanie:** za: 5 zdržal sa: 1

**Zapisovateľka** – E. Markušová

#### **3. Schválenie zverejneného programu**

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Sľub poslanca - náhradníka
5. Schválenie doplnujúceho-upraveného programu
6. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie za rok 2022
7. Poradovník žiadateľov o nájomné byty
8. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi Obcou Raslavice  
a SPF č. 03022/2022-PKZO-B40136/22.00 a 03022/2022-PKZO- B40137/22.00

9. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi Obcou Raslavice a ML economy, s.r.o.
10. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi Obcou Raslavice a p. Katarínou Frohlichovou
11. ČOV – oprava a výmena prevzdušňovacieho systému
12. VZN - byty
13. Žiadosť o vysporiadanie pozemku žiadateľky p. Daniely Šerdzikovej
14. Žiadosť o kúpu pozemku žiadateľky p. Moniky Chovancovej
15. Žiadosť o odkúpenie pozemkov žiadateľa Ing. Radovana Demjanoviča
16. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky p. Anny Kotíkovej
17. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľa Rímskokatolícka farnosť.
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

#### **Uznesenie č. 40/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

zverejnený program rokovania OZ.

**Hlasovanie:** za: 6

#### **4. Sľub poslanca – náhradníka**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – vyzval Ing. Adriána Rychvalského k zloženiu sľubu.

*A. Rychvalský* – zložil sľub poslanca.

#### **Uznesenie č. 41/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*b e r i e n a v e d o m i e*

Sľub poslanca – náhradníka Ing. Adriána Rychvalského.

**Hlasovanie:** za: 6

## **5. Schválenie doplňujúceho – upraveného programu**

*M. Rakoš – starosta obce – prečítal doplnený program.*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Sľub poslanca - náhradníka
5. Schválenie doplňujúceho-upraveného programu
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľa Rímskokatolícka farnosť.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov žiadateľa Ing. Radovana Demjanoviča
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku od Kongregácie sestier Božského vykupiteľa
9. Žiadosť o vysporiadanie pozemku žiadateľky p. Daniely Šerdzikovej
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky p. Anny Kotíkovej
11. Žiadosť o kúpu pozemku žiadateľky p. Moniky Chovancovej
12. Žiadosť Moniky Chovancovej – oplotenie medzi pozemkom Chovancovej a Obecným úradom Raslavice
13. ČOV – oprava a výmena prevzdušňovacieho systému
14. Odpis pohľadávok
15. Schválenie úveru
16. VZN – č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2018 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Raslavice. Poradovník žiadateľov o nájomné byty.
17. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Raslavice a VVS, a.s. Košice
18. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi Obcou Raslavice a SPF č. 03022/2022-PKZO-B40136/22.00 a 03022/2022-PKZO- B40137/22.00
19. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi Obcou Raslavice a ML economy, s.r.o.
20. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi Obcou Raslavice a p. Katarínou Frohlichovou
21. Vybudovanie vodovodu – ul. Hájová
22. Nákup nábytku do židovskej synagógy
23. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie za rok 2022
24. Rôzne
25. Diskusia
26. Záver

**Mandátová komisia** – z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7, t.j. 77,7 %, OZ je uznášaniaschopné.

#### **Uznesenie č. 42/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

doplnený a upravený program rokovania OZ.

**Hlasovanie:** za: 7

#### **6. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľa Rímskokatolícka farnosť**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil poslancov s predmetnou žiadosťou, ktorá súvisí s vysporiadaním parciel pod už existujúcim chodníkom okolo Rímko – katolíckeho kostola na ulici Kostolnej.

#### **Uznesenie č. 43/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie pozemku žiadateľa Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie, Raslavice, Kostolná 27/1, 086 41, parcela CKN 408/6 o výmere pozemku 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, CKN 811/2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha na LV č. 294 za 10,- € za m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** za: 6      proti: 1

#### **7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov žiadateľa Ing. Radovana Demjanoviča**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil poslancov s predmetnou žiadosťou, pričom sa jedná o pozemky na bývalom družstve v Nižných Raslaviciach.

*J. Jarina* – Ja by som to neschvaľoval, treba porozmýšľať, lebo p. Timko nám sľúbil pozemok na občiansku vybavenosť a čo s tým?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Pozemok ktorý je pod skladom a patrí p. Timkovi a spol. nie je vhodný pre občiansku vybavenosť a iný nám nebol ponúknutý.

*J. Jarina* – Je potrebné porozmýšľať nad pozemkom na zámenu.

*M. Rakoš – starosta OcÚ – Takže dávame to na finančnú komisiu, poďme hlasovať.*

#### **Uznesenie č. 44/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***o d p o r ú ě a***

finančnej komisii prerokovať danú žiadosť xxxxx o odkúpenie nehnuteľnosti v k.ú. Nižné Raslavice na najbližšom zasadnutí komisie a ponúknuť návrh riešenia do nasledujúceho zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:** za: 7

#### **8. Žiadosť o odkúpenie pozemku od Kongregácie sestier Božského Vykupiteľa**

*M. Rakoš – starosta OcÚ – oboznámil s predmetnou žiadosťou o odkúpenie pozemku, jedná sa o postavenie oporného múra okolo horného Kaštieľa, kde rehoľné sestričky vyšli v ústrety pri realizácii rozšírenia cesty a chodníka, sú ochotné predmetný pozemok odpredať a z tohto dôvodu je to potrebné vysporiadať.*

*J. Jarina – Cesta je teraz komfortná a bezpečná aj s chodníkom a chodci konečne nemusia chodiť po ceste.*

*M. Rakoš – starosta OcÚ – Rehoľné sestričky vyšli v ústrety pri realizácii rozšírenia cesty a chodníka, viac krát sa s nimi o tom komunikovalo a z tohto dôvodu je potrebné vyhovieť ich žiadosti, pritom cena ktorú ponúkli je 4€/m<sup>2</sup> . Do sviatku Všetkých svätých bude funkčné aj osvetlenie chodníka.*

#### **Uznesenie č. 45/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

odkúpenie pozemku žiadateľa Obec Raslavice od Kongregácie sestier Božského vykupiteľa, Slovenská provincia, Zimná 201/66, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 586889, parc. CKN 213/1, 214/1, 214/2 vedenej na LV č. 1183, nachádzajúcej sa v k. ú. Nižné Raslavice.

**Hlasovanie:** za: 7

#### **9. Žiadosť o vysporiadanie pozemku žiadateľky p. Daniely Šerdzikovej**

*M. Rakoš – starosta OcÚ – oboznámil prítomných so žiadosťou o odkúpenie časti dvoch parciel na ulici Kopčáková, tieto si svojvoľne ohradila rodina xxxxxxxx pred niekoľkými rokmi a prisvojila si ich s presvedčením, že je to ich pozemok, obec pred dvoma rokmi na týchto dvoch častiach parciel vybuodovala rozšírenie obecnej kanalizácie pre Rómsku komunitu. Obec má stavebné povolenie na vybudovanie stojiska práve na týchto predmetných parcelách.*

xxxxxx – Nechcem žiadne smetisko, či stojisko, ja som si tam vysadila stromy, kosím tam trávu, starám sa o pozemok a máme tam zriadený aj vstup pre osobné autá.

*D. Pribula* – Žiadosť ako znela, čo vlastne chce? Chce vysporiadať pozemky, ako bude využívať pozemok?

*J. Jarina* – Čo s kanálom a so sieťami, ktoré tam sú, je to potrebné dať na komisiu.

*A. Rychvalský* – Obec má stavebné povolenie na stojiská a ona neoprávnene zabrala pozemok.

*M. Rakoš* – starosta OcÚ – Takže dávame to prerokovanie na finančnú komisiu.

#### **Uznesenie č. 46/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### **o d p o r ú ě a**

finančnej komisii prerokovať danú žiadosť p. Daniely Šerdzikovej, Toplianska 658/16, 086 41 Raslavice o odkúpenie pozemkov.

**Hlasovanie:** za: 7

#### **10. Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky p. Anny Kotíkovej**

*M. Rakoš* – starosta OcÚ – predniesol predmetnú žiadosť o odkúpenie pozemku, pričom tento pozemok sa už riešil na predchádzajúcich zastupiteľstvách, obec bola spoluvlastníkom predmetného pozemku a bol vytvorený geometrický plán na vytvorenie novej parcely ktorej vlastníkom je teraz už iba obec a teraz pani xxxxxx žiada o odkúpenie tohto pozemku, prístup na tento pozemok je zo zadnej časti pozemku cez železničnú trať smerom k pánovi xxxxx.

xxxxxx – V minulosti som mala možnosť odkúpiť časť spoluvlastníckeho podielu, ktorú vlastnila obec, ale neriešila som to, riešim to až teraz a žiadam o odkúpenie za 1€/m<sup>2</sup>, pričom o tento pozemok sa roky starám ja, obec tam nikdy nekosila, je súčasťou mojej záhrady.

*M. Rakoš* – starosta OcÚ – Pozemky v obci sú lákavé, obec nemá pozemky na predaj, je to citlivá téma, ja sa tiež v blízkosti svojho pozemku starám o obecný pozemok. Obec v minulosti davala za 1€ len malé pozemky s menšou výmerou, pričom vaša je dosť veľká výmera a nie to len také jednoduché predať iba tak, takú veľkú časť pozemku.

*J. Jarina* – Keďže je veľa žiadostí o odkúpenie pozemkov, bolo by dobré skôr zvolať radu a nie rovno na zastupiteľstvo podávať tieto žiadosti. Odporúčam prejednanie na finančnej rade.

*A. Rychvalský* – Bolo by dobré ísť osobitným zreteľom, ale chýba verejný záujem.

*D. Baláž* – Ja tiež som za to, aby sa to dalo na finančnú komisiu.

*V. Droblienka* – Je to samostatná parcela, chýba osobitný zreteľ.

xxxxxx – Táto parcela ako samostatná, nemá hodnotu pre nikoho, lebo je úzka a dlhá.

*J. Jarina* – Je potrebné sa zodpovedne stavať ku majetku obce.

*M. Rakoš* – starosta OcÚ – Je to potrebné riešiť finančnou komisiou.

## Uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *o d p o r ú ě a*

finančnej komisii prerokovať danú žiadosť žiadateľky p. Anny Kotíkovej, Na kameni 348/2, 086 41 Raslavice o odkúpenie pozemku na základe osobitného zreteľa.

**Hlasovanie:** za: 7

### **11. Žiadosť o kúpu pozemku žiadateľky p. Moniky Chovancovej**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil prítomných so žiadosťou o kúpu parcely na ktorej je postavené oplotenie rodinného domu v šírke cca 1,7m až 0,3m, ktoré zasahuje do miestnej komunikácie, ktorá je tohto času široká cca 7m, rodinný dom mal byť postavený viac do zadnej časti pozemku, ale pri realizácii stavby sa vyskytol nejaký problém pre ktorý nepokračovala výstavba podľa plánu a dom sa postavil bližšie k miestnej komunikácii, pri predaji rodinného domu s pozemkom bol zameraný celý pozemok a pri tom sa zistila prednesená chyba, preto majiteľka domu žiada o odkúpenie pozemku na ktorom je dané oplotenie. Upozornil, že do budúcnosti bude problém s vybudovaním okolo tejto cesty a keďže v blízkosti prebieha výstavba nových rodinných domov a časť predmetného plota je osadená v križovatke dáme toto oplotenie zbúrať, alebo zlegalizujeme.

*P. Saloky* – Každý má svoj názor, teda dáme hlasovať alebo to budeme ešte prerokovávať na komisii.

*J. Jarina* – Dáme to na komisiu a ja odporúčam odmietnuť žiadosť.

*D. Pribula* – Keď sa bude realizovať nová cesta, čo s tým?

*G. Gdovin* – Už to nezmeníme, dáme to odstrániť?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Necháme to prejednať na komisii.

*V. Droblienka* – Zamietnuť žiadosť a oboznámiť majiteľa, že ak bude obec niečo realizovať, tak predmetnú stavbu bude musieť zbúrať.

*D. Baláž* – Na komisii bude potrebné odôvodniť z akého dôvodu sa tento pozemok nepredá.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Presúvame to definitívne na komisiu.

## Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *o d p o r ú ě a*

finančnej komisii prejednať žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľky p. Moniky Chovancovej.

**Hlasovanie:** za: 7

## **12. Žiadosť Moniky Chovancovej – oplotenie medzi pozemkom Chovancovej a Obecným úradom Raslavice**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil s požiadavkou výmeny oplotenia medzi Obecným úradom a pozemkom pani xxxxxx za betónové, pričom p. xxxxxx je ochotná sa podieľať na financovaní 50% na 50% (celková cena cca 5000€). V rozpočte tohto roku už nemáme vyčlenené peniaze na takýto účel, ale je potrebné uzatvoriť zmluvu o spolufinancovaní, ktoré je možné riešiť až v budúcom roku.

*V. Droblienka* – Zahrnieme to do rozpočtu na rok 2023.

*J. Jarina* – Aj v minulosti výstavba oplotenia bola riešená takouto formou.

### **Uznesenie č. 49/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***berie na vedomie***

žiadosť p. Moniky Chovancovej, Hlavná 155/32, 086 41 Raslavice – Oplotenie pozemku medzi pozemkom p. Chovancovej a Obecným úradom Raslavice a odporúča zaradiť medzi investičné akcie v roku 2023.

**Hlasovanie:** za: 7

## **24. Rôzne**

*M. Franek* – Bola podaná žiadosť na dofinancovanie dopravy a navýšenie rozpočtu pre DSK Raslavičanik z dôvodu, že boli na dvoch zahraničných zájazdoch a to v Srbsku – Kovačica, financie boli hradené obcou a druhý zájazd Mariánske Lázne, plánovaná cena dopravy bola 2300€, ale v skutočnosti to stálo 3000€, práve z toho dôvodu žiadame o navýšenie rozpočtu o 700€. Zároveň žiada o navýšenie na výplaty z dôvodu odmien poskytnuté od štátu, kým nebudú refundované tieto odmeny.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – vysvetlil dôvod navýšenia rozpočtu, prečo bola cena taká aká je, lebo museli ísť dvaja šoféri, parkovanie, kilometre, ktoré vypočítaval šofér, počiatočná cena bola iba predbežná, lebo na začiatku nebol konečný program zájazdu.

xxxxx – prezentovali sme obec, je vidno čo robíme, počas korony sme iba nacvičovali a nemali sme sa kde odprezentovať a pri ponuke týchto dvoch zahraničných zájazdov sme boli radi, že po dlhom čase sa naše deti mohli prezentovať.

*D. Baláž* – Boli to zaujímavé zájazdy, navyšovali sme rozpočet aj futbalovému klubu, tak nevidím problém dofinancovať aj DSK Raslavičanik.

*P. Saloky* – Je dobré, že Raslavičaník patrí pod ZUŠku, je to lepšie pre rozpočet.



M. Franek – riaditeľ ZUŠ informoval poslancov o percentuálnom podiele z daní v rámci originálnych kompetencií.

xxxxx – oboznámila poslancov a priebehu zájazdu, kde všade vystupovali, bolo to pre dobro detí, deti boli šťastné, že aj v cudzom svete môžu odprezentovať svoju vynaloženú drinu.

### **Uznesenie č. 50/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

navýšenie rozpočtu o sumu 25 133,- € pre Základnú umeleckú školu Raslavice na základe podanej žiadosti.

**Hlasovanie:** za: 7

### **13. ČOV – oprava a výmena prevzdušňovacieho systému**

M. Rakoš – starosta OcÚ – oboznámil so stavom ČOV, čo sa už preinvestovalo, aké nápravy sa urobili, čo rieši nová projektová dokumentácia, že tohto času práve prebieha stavebné konanie a aj napriek týmto úpravám sa zhoršil stav odpadových vôd o čom nám hovoria aj výsledky rozboru. Napojenosť občanov stále pribúda a ČOV už kapacitne nestíha, z toho dôvodu sme oslovili prevádzkovateľa na vypracovanie výmeny prevzdušnenia na všetky tri linky nakoľko baktérie ktoré boli dané do ČOV neodstránili zápach, preto sa pristúpilo k riešeniu výmeny prevzdušnenia podľa cenovej ponuky to je alternatíva 1 alebo máme ešte inú alternatívu 2: opravu a doplnenie prevzdušnenia. Vysvetlil ešte ako funguje systém prevzdušnenia.

xxxxxx – Je neustály celodenný zápach z ČOV už niekoľko mesiacov, prečo sa ide zasa len do nejakého skúšania – opravy a nie rovno do novej výmeny prevzdušnenia.

M. Rakoš – starosta OcÚ – Musíme skúsiť najprv tú opravu a to čím skôr.

V. Droblienka - Aké sú cenové ponuky? Preskúmať kým sa to začne realizovať.

D. Baláž – Bude tá alternatíva 2 mať dobré výsledky, odstráni to zápach? Koľko nás budú stáť na budúci rok odplaty na povodie?

M. Rakoš – starosta OcÚ – Oboznámil, čo všetko je potrebné urobiť pri alternatíve 2 je málo vzduchu pre vytvorenie kyslíky, nakoľko aj občania vypúšťajú žumpy, skresľuje nám to výsledky rozboru vody.

A. Rychvalský – Ako sa dá zistiť či je dosť vzduchu pre vytváranie kyslíka.

J. Jarina – Musíme sa dopracovať k tomu akú alternatívu ideme odsúhlasiť, bolo by dobré odsledovať napojenie odvodu dažďových vôd (rinvy) a žumpy.

M. Rakoš – starosta OcÚ – Navrhujem alternatívu 2.

D. Pribula – Aký časový rozsah je potrebný na opravu a aký na novú linku?

*M. Rakoš – starosta OcÚ – Opravu vieme uskutočniť skôr a na výmenu potrebujeme ísť verejným obstarávaním a to môže trvať dlhšie.*

#### **Uznesenie č. 51/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***o d p o r ú ě a***

starostovi obce spustiť verejnú obstarávanie na výmenu prevzdušňovacieho systému ČOV a zároveň bezodkladne spustiť rekonštrukciu terajšieho prevzdušňovacieho systému.

**Hlasovanie:** za: 7

#### **14. Odpis pohľadávok**

*L. Paľová – oboznámila poslancov s pohľadávkami, ktoré nie je možné vymáhať ani exekútormi.*

*M. Rakoš – starosta OcÚ – Má niekto k tomuto bodu nejaké pripomienky?*

#### **Uznesenie č. 52/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

v súlade s § 14 ods. 8, ods. 9 ods. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Raslavice

#### **trvale upúšťa od vymáhania pohľadávky:**

Označenie pohľadávky: MARK-KART, s.r.o, Bezručova 26, 085 01 Bardejov, IČO: 36479764

Právny dôvod vzniku pohľadávky: daňový nedoplatok

Výška pohľadávky: 1 371,66 €

Dôvod trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky: § 14 ods. 9 písm. e) - ide o pohľadávku voči právnickej osobe a táto pohľadávka je nedobytná z dôvodu, že konkurzné konanie voči takejto osobe bolo zastavené pre nemajetnosť

Označenie pohľadávky: UNIREAL SK, s.r.o, Čergovská 577, 086 41 Raslavice, IČO: 46228390

Právny dôvod vzniku pohľadávky : daňový nedoplatok

Výška pohľadávky: 14 840,85 €

Dôvod trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky: § 14 ods. 9 písm. e) - ide o pohľadávku voči právnickej osobe a táto pohľadávka je nedobytná z dôvodu, že konkurzné konanie voči takejto osobe bolo zastavené pre nemajetnosť

Označenie pohľadávky: INTERFOOD SK s.r.o., Pod Kaštieľom 627/11, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36618276

Právny dôvod vzniku pohľadávky: daňový nedoplatok

Výška pohľadávky: 10 678,30

Dôvod trvalého upustenia od vymáhania pohľadávky: § 14 ods. 9 písm. e) - ide o pohľadávku voči právnickej osobe a táto pohľadávka je nedobytná z dôvodu, že konkurzné konanie voči takejto osobe bolo zastavené pre nemajetnosť.

**Hlasovanie:** za: 7

### **15. Schválenie úveru**

*L. Paľová* – oboznámila poslancov o podpísaní zmluvy a čerpaní preklenovacieho úveru na Vodozádržné opatrenia v obci a Dobudovanie triedeného zberu na Zbernom dvore.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Obecné služby nemajú peniaze a preklenovací úver by slúžil na pokrytie výdavkov

*J. Jarina* – Ako postupujú práce pri Dobudovaní triedeného zberu?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Sú zrealizované interiérové úpravy, vykurovanie šatní a WC, kúpený nový traktor a vonkajšie stavebné práce.

### **Uznesenie č. 53/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

A. preklenovací úver do výšky 500 000 €, ktorý bude použitý na spolufinancovanie projektov „Vodozádržné opatrenia v obci Raslavice“

*a*

„Dobudovanie systému triedeného zberu v obci Raslavice“ .

B. doplnené investície do kapitálového rozpočtu na rok 2022, ktoré budú spolufinancované z úverových zdrojov v zmysle zmluvy č. 1266/2021/UZ.

#### ***b e r i e n a v e d o m i e***

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Raslavice.

**Hlasovanie:** za: 7

### **16. VZN – č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2018 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Raslavice**

### **Poradovník žiadateľov o nájomné byty**

*L. Paľová* – oboznámila dôvod zmeny VZN na základe kontroly z Ministerstva dopravy a výstavby SR.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Stále sa učíme, je to dobré keď príde kontrola, upozorní nás na chyby ktorých sa máme do budúca vyvarovať.

#### **Uznesenie č. 54/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s a u z n á š a n a z n e n í***

VZN č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2018 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Raslavice.

**Hlasovanie:** *za:* 7

### **17. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Raslavice a VVS, a. s. Košice**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil poslancov so zmluvou ktorá prišla zo strany VVS, a.s., jedná sa o realizáciu rekonštrukcie vetvy od Milk Agra v dĺžke 90 metrov na ulici Sekčovská.

xxxxxx – vysvetlila dôvod nakoľko časť existujúcej vetvy ide po súkromných pozemkoch pri rodinných domoch a sú tam časté poruchy, preto nová vetva sa bude realizovať v miestnej komunikácii.

*J. Jarina* – zasa bude rozkopaná cesta a zas bude problém.

#### **Uznesenie č. 55/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Raslavice a VVS, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice.

**Hlasovanie:** *za:* 7

### **18. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou Raslavice a SPF č. 03022/2022-PKZO-B40136/22.00 a 0322/2022-PKZO-B40137/22.00**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil s dôvodom podpísania zmlúv s SPF, ktoré sú potrebné pri stavebnom a kolaudačnom konaní, nakoľko stavby sú realizované po pozemkoch SPF.

#### **Uznesenie č. 56/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 03022/2022-PKZO-B40136/22.00, medzi Slovenskou republikou, zastúpenou Slovenským pozemkovým fondom, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava a Obcou Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, zastúpenou starostom obce Marekom Rakošom na uloženie inžinierskej siete – vodovod na parcele EKN 281/1 v k.ú. Nižné Raslavice.

*Hlasovanie: za: 7*

#### **Uznesenie č. 57/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 03024/2022-PKZO-B40137/22.00, medzi Slovenskou republikou, zastúpenou Slovenským pozemkovým fondom, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava a Obcou Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, zastúpenou starostom obce Marekom Rakošom na líniovú stavbu „S0 1 Rozšírenie distribučnej siete STL Plynovod, SO 2 pripojovací plynovod na parcele CKN 797/2 v k.ú. Vyšné Raslavice.

*Hlasovanie: za: 7*

#### **19. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi obcou Raslavice a ML economy, s. r. o.**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil prítomných poslancov s predmetnou zmluvou, prenajaté nebytové priestory v Polyfunkčnom dome na 1. NP z časti boli upravené obcou a časť si ich upravovala p. xxxxx sama.

#### **Uznesenie č. 58/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

Zmluvu o nájme nebytových priestorov v Polyfunkčnom dome, Hlavná 163, Raslavice, uzatvorenou medzi Obcou Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, zastúpenou starostom obce Marekom Rakošom a ML economy s. r. o., Šiba 177, 086 22 Kľušov, zastúpenou konateľkou Mariannou Lenártovou.

**Hlasovanie:** za: 7

## **20. Zmluva o prenájme nebytových priestorov medzi obcou Raslavice a p. Katarínou Fröhlichovou**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil poslancov s ďalšou zmluvou o prenajatí priestorov v Polyfunkčnom dome ide o priestory na 1. NP na konci chodby.

*J. Jarina* – O aké služby sa jedná?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Ide o manikérke služby, nechtový dizajn.

### **Uznesenie č. 59/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

Zmluvu o nájme nebytových priestorov v Polyfunkčnom dome, Hlavná 163, Raslavice, uzatvorenou medzi Obcou Raslavice, Hlavná 154/30, 086 41 Raslavice, zastúpenou starostom obce Marekom Rakošom a Katarínou Fröhlichovou, Hlboká 94/1, 086 41 Raslavice.

**Hlasovanie:** za: 7

## **21. Vybudovanie vodovodu ul. Hájová**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – predniesol poslancom o možnej realizácii vodovodu iba na ulici Hájová, že bol na jednaní s riaditeľom VVS, a. s., kde sa nanovo zrealizovali merania tlakov vody na ulici Lopuchovská, kde výsledkom bude ešte jedno jednanie s riaditeľom, pri ktorom by malo dôjsť k záveru, či bude možné vybudovať iba jednu vetvu na ulici Hájová

### **Uznesenie č. 60/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***b e r i e n a v e d o m i e***

informáciu starostu obce Raslavice Mareka Rakoša o vybudovaní vodovodu na ul. Hájová.

**Hlasovanie:** za: 7

## **22. Nákup nábytku do židovskej synagógy**

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – oboznámil poslancov s úpravou parkoviska pri Synagóge, nakoľko pozemok pod parkoviskom nepatrí Ústredného zväzu židovských náboženských obcí v SR, ale p. xxxxxx, je to potrebné ešte doriešiť.

*D. Baláž* – Je potrebné požiadať p. xxxxxx o konkrétny tip zmluvy.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – prišiel s ponukou na nákup nábytku do Informačného centra v Synagóge z Informačného centra v Bardejovských Kúpeľoch, ukázal jeho fotodokumentáciu, ide o nábytok, ktorý vieme umiestniť v priestoroch našej Synagógy, ktorý tam zapadne. Budeme vyberať ešte iný – nový, alebo berieme túto ponuku.

*V. Droblienka* – Bolo by dobré dať naceniť výrobu nového nábytku nejakému stolárovi, veď máme čas, neponáhľame sa.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Na ponúkaný nábytok máme zľavu 2000€, to určite nebudeme čakať a určite cena bude vyššia.

*J. Jarina* – Pri otváraní galérie aby nábytok už bol.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Do tohto nábytku by bola uložená prezentácia našich domácich občanov: výšivky, med, výrobky z Denného stacionára, výrobky od pána Hvizdu a pod.

*J. Jarina* – Som za ponuku odkúpenia tohto ponúkaného nábytku, je to dobrá voľba, už vieme ako vyzerá a aké veci v ňom boli umiestnené, aj cena si myslím, že je dobrá.

### **Uznesenie č. 61/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

nákup nábytku do židovskej synagógy na základe predloženej cenovej ponuky od spoločnosti TIK.BARDEJOV zo dňa 21.9.2022 vo výške 3 960,- € s DPH.

**Hlasovanie:** za: 7

### **23. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie za rok 2022**

*L. Paľová* – oboznámila prítomných poslancov s úpravou rozpočtu.

*P. Saloky* – Základná škola, položka, zasa navýšenie 12 000€ nad bazén?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – vysvetlil, že potreboval do vybaviť miestnosť odpočívárne.

*P. Saloky* - Centrum integ. Zdrav. strediska - čo s tým?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Výberovým konaním sa pozastavilo, doposiaľ nám neprišlo žiadne stanovisko.

*P. Saloky* – Aktívny zelený park, tam sa čo navyšovalo.

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Altánok, lavičky, osvetlenie, zábrana, fontána.

*D. Baláž* – Zateplenie bazéna bude tento rok?

*M. Rakoš – starosta OcÚ* – Najprv sa zateplia bytovky a potom Základná škola v budúcom roku.

*V. Droblienka* – Obecné zložky za používanie Kultúrneho domu neplatia?

M. Rakoš – starosta OcÚ – vysvetlil, že za prenájom divadelnej sály platia 1€ za diváka, 3€ na osobu pri prenájme tanečnej sály a 2€ na osobu za prenájom salóniku, Základná škola neplatí nič.

## Uznesenie č. 62/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### A. *berie na vedomie*

Úpravu rozpočtu č. 8, 9 a 11

### B. *s chvaľuje*

Rozpočtové opatrenie č. 10.

**Hlasovanie:** *za:* 5                      *zdržali sa:* 2

## **25. Diskusia**

Do diskusie si nikto neprihlásil.

## **26. Záver**

Týmto bol program zasadnutia vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil / 1:18 h./.

V Raslaviciach dňa 28.09.2022

Zapísala: Eva Markušová

Overovatelia zápisnice: Dušan Pribula

Peter Saloky

Starosta obce: Marek Rakoš

.....

.....

.....