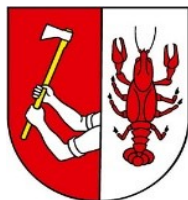


Obec Raslavice



## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Raslavice, konaného dňa 19.04.2022 na Obecnom úrade v Raslaviciach

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny – J. Jarina, V. Droblienka, P. Saloky, G. Gdovin, D. Pribula, M. Kovalčín, M. Rakoš – starosta obce, S. Baláž – prednosta OcÚ, Ľ. Kopčáková – hlavná kontrolórka OcÚ,

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie o 18:55 h.

#### **2. Ustanovenie pracovných funkcií**

Starosta obce podal návrh na zloženie pracovných komisií:

**Návrhová komisia** – J. Jarina, V. Droblienka **Hlasovanie:** za: 6

**Mandátová komisia** – G. Gdovin **Hlasovanie:** za: 5 zdržal sa: 1

**Overovatelia zápisnice** – P. Saloky, D. Pribula **Hlasovanie:** za: 6

**Zapisovateľka** – M. Duraková

#### **3. Schválenie zverejneného programu**

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým programom rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Schválenie doplňujúceho-upraveného programu
5. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenia za rok 2022
6. VZN – o poplatkoch, príspevkoch a zápise ZŠ a MŠ
7. VZN o verejnom poriadku
8. Zmluva č.1/2022 o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Vaniškovce
9. Zmluva o združení osôb na dosiahnutie účelu

10. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.
11. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a PC komplet, s. r. o.
12. Kúpno-predajná zmluva medzi obcou Raslavice a predávajúcimi
13. Nájomná zmluva medzi obcou Raslavice a PSK
14. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.
15. Zámenná zmluva medzi obcou Raslavice, AGRO Raslavice, s. r. o. a Ing. Radovanom Demjanovičom
16. Prevádzkový poriadok divadelnej sály kultúrneho domu v Raslaviciach
17. Prenájom kuchynských priestorov s príslušenstvom Kultúrneho domu v Raslaviciach
18. Prenájom zberného dvora
19. Návrh prevádzkovania Rodinného relaxačného centra pri ZŠ Raslavice
20. Odpredaj obecného traktora ZETOR
21. Voľba a doplnenie člena školskej rady pri ZUŠ Raslavice
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

**Hlasovanie:** za: 6

#### **4. Schválenie doplňujúceho – upraveného programu**

*M. Rakoš – starosta obce – prečítal doplnený program.*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Ustanovenie pracovných funkcií
3. Schválenie zverejneného programu
4. Schválenie doplňujúceho-upraveného programu
5. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenia za rok 2022
6. VZN – o poplatkoch, príspevkoch a zápise ZŠ a MŠ
7. VZN o verejnom poriadku
8. Zmluva č.1/2022 o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Vaniškovce
9. Zmluva o združení osôb na dosiahnutie účelu
10. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.
11. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a PC komplet, s. r. o.
12. Kúpno-predajná zmluva medzi obcou Raslavice a predávajúcimi
13. Nájomná zmluva medzi obcou Raslavice a PSK

14. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.
15. Zámenná zmluva medzi obcou Raslavice, AGRO Raslavice, s. r. o. a Ing. Radovanom Demjanovičom
16. Prevádzkový poriadok divadelnej sály kultúrneho domu v Raslaviciach
17. Prenájom kuchynských priestorov s príslušenstvom Kultúrneho domu v Raslaviciach
18. Prenájom zberného dvora
19. Návrh prevádzkovania Rodinného relaxačného centra pri ZŠ Raslavice
20. Odpredaj obecného traktora ZETOR
21. Voľba a doplnenie člena školskej rady pri ZUŠ Raslavice
22. Preklenovací úver
23. Kontokorentný úver
24. Zmluva o nájme plynárenského zariadenia NZ 1€ uzavretá medzi obcou Raslavice a SPP – distribúcia, a. s.
25. Rôzne
26. Diskusia
27. Záver

**Hlasovanie:** za: 6

**Mandátová komisia** – z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6, t.j. 66,6 %, OZ je uznášania schopné.

#### **Uznesenie č. 1/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

zverejnený program rokovania OZ.

**Hlasovanie:** za: 6

#### **Uznesenie č. 2/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

doplnený program rokovania OZ.

**Hlasovanie: za: 6**

### **5. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenia za rok 2022**

*M. Rakoš – starosta obce* – vyzval hlavnú kontrolórku, aby prítomných oboznámila s problematikou v zastúpení za neprítomnú a ospravedlnenú ekonómku obce.

*L. Kopčáková – hlavná kontrolórka obce* – prečítala z pripravených materiálov a vysvetlila rozpočtové opatrenia a úpravy č. 1 a č. 2.

*M. Rakoš – starosta obce* – oboznámil prítomných s rozpočtovým opatrením č. 3 taktiež na základe pripravených materiálov.

#### **Uznesenie č. 3/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***A. b e r i e n a v e d o m i e***

Úpravu rozpočtu č. 1 a 2

#### ***B. s c h v a ľ u j e***

Rozpočtové opatrenie č. 3

**Hlasovanie: za: 6**

### **6. VZN – o poplatkoch, príspevkov a zápise v ZŠ a MŠ**

*M. Rakoš – starosta obce* – oboznámil so zmenami v danom VZN, ide o navýšenie ceny stravnej jednotky – nákup materiálu, pripomenul ešte, že dátum zápisu detí do školy musí schvaľovať OZ.

#### **Uznesenie č. 4/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s a u z n á ť a***

na znení VZN č. 1/2022

o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole,

o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy,

o výške príspevku v základnej umeleckej škole na úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole,

o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí,

o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti Centra voľného času zriadeného pri ZŠ Raslavice,

o výške príspevku na stravovanie v jedálňach škôl vo výške nákladov na nákup potravín.

**Hlasovanie:** za: 6

### **7. VZN – o verejnom poriadku**

*S. Baláž – prednosta OcÚ* – Nastali zmeny v článku 3, bode p) – voľný pohyb psov a ostatných úžitkových zvierat, pokutovanie, zabezpečiť čipovanie, odchyt jedného psa stojí obec 150€ + 50€ doprava, toto všetko má finančne znášať obec, keď budú psy začipované, budeme vedieť komu máme zosobniť náklady, ostatné body sú nemenné. Článok č. 14 Kontrola a sankcie pojednáva o tom, že sa riadime zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení.

*M. Rakoš – starosta obce* – Zamestnali sme pána Burčíka, ktorý má na starosti obecné kamery a na základe záberov prostredníctvom kamier sa taktiež dá lepšie udržiavať poriadok v obci, momentálne obec čaká na nové kamery, je potrebné ich vymeniť a nakalibrovať.

### **Uznesenie č. 5/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s a u z n á š a**

na znení VZN č. 2/2022 o verejnom poriadku.

**Hlasovanie:** za: 6

### **8. Zmluva č. 1/2022 oodvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Vaniškovce**

*M. Rakoš – starosta obce* – oboznámil prítomných s danou zmluvou a jednotlivými spornými bodmi v nej, ktoré právnička odporučila konkretizovať.

## Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *s c h v a ľ u j e*

uzavretie zmluvy s obcou Vaniškovce o zabezpečení odvádzania a čistenia odpadových vôd produkovaných v obci Vaniškovce za dodržania týchto podmienok:

1. napojenie na kanalizáciu v obci Vaniškovce bude limitované počtom obyvateľov max. 100;
2. cena za čistenie a likvidáciu odpadových vôd bude zistená:
  - a) na základe skutočne dodaného množstva odpadových vôd odpočítaním z meradla, ktoré bude spravované obcou Vaniškovce;
  - b) obec Vaniškovce je povinná a zodpovedná za uvedenie meradla do prevádzky; pred prvým uvedením do prevádzky a počas celej doby trvania zmluvy musí meradlo spĺňať technické a metrologické požiadavky, ktoré vyžaduje príslušná vyhláška a norma; obec Vaniškovce je povinná splnenie týchto podmienok preukázať riadne a včas obci Raslavice;
  - c) odpočet z meradla sa vykoná, písomne zaznamená a odsúhlasí po ukončení každého kalendárneho mesiaca za účasti zástupcu obce Raslavice a zástupcu obce Vaniškovce;
3. obec Vaniškovce uhradí obci Raslavice, pod hrozbou odstúpenia od zmluvy, do troch pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy čiastku 2 875 EUR (slovom: dvetisícosemstosedemdesiatpäť eur) za vykonanie skúšobnej prevádzky odvádzania a čistenia odpadových vôd; ďalšie podmienky skúšobnej prevádzky budú dohodnuté v zmluve.

**Hlasovanie:** za: 6

### **9. Zmluva o združení osôb na dosiahnutie účelu**

*M. Rakoš – starosta obce* – Existuje určitá postupnosť pri združovaní nákladov na určitú investíciu, teraz sa bavíme o podiele obce Vaniškovce, financovaní rozšírenia a prevádzky čističky odpadových vôd na ktorú sa chcú pripojiť, zatiaľ má obec Raslavice na pripojenie obce Vaniškovce a rozšírenie ČOV iba projekt a za ten čas musíme vycibriť zmluvu.

*Poslanci* – jednomyseľne sa zhodli na tom, že všetko je potrebné nanovo prediskutovať s právničkou.

## Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

### *d o p ľ ň a*

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 82/2021 zo dňa 29.10.2021 v znení:

**Neschvaľuje** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) , m) zákona č. 138/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

- a) schváleným rozpočtom zo dňa 17.12.2021 vo výške 15 000 EUR,
- b) združenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 50% **skutočných nákladov** a združenie činností za účelom vyhotovenia projektovej dokumentácie na vydanie stavebného povolenia pre stavbu " Raslavice – Intenzifikácia a rozšírenie ČOV",
- c) polovičný podiel na majetku získanom spoločnou činnosťou;
- d) združenie finančných prostriedkov v sume 10 020 EUR, čo predstavuje 50% **predpokladaných nákladov** na vypracovanie projektovej dokumentácie s tým, že dofinancovanie skutočných nákladov podľa bodu 1. bude obecným zastupiteľstvom schválené po ich vyčíslení;
- e) účasť v združení s **obcou Vaniškovce** podľa § 829 a nasled. Občianskeho zákonníka za predpokladu, že obec Vaniškovce predloží v čase pred uzavretím zmluvy o združení osôb, najneskôr v termíne **do 31.8.2022 uznesenie obecného zastupiteľstva**, ktorým sa schvaľuje:
  1. jej účasť v združení, združenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 50% **skutočných nákladov**; a združenie spoločných činností s obcou Raslavice;
  2. polovičný podiel na majetku získanom spoločnou činnosťou;
  3. združenie finančných prostriedkov v sume 10 020 EUR, čo predstavuje 50% **predpokladaných nákladov** na vypracovanie projektovej dokumentácie s tým, že dofinancovanie skutočných nákladov podľa bodu 1. bude obecným zastupiteľstvom schválené na základe výzvy obce Raslavice;
  4. schvaľuje následnú účasť v združení s obcou Raslavice podľa § 829 a nasled. Občianskeho zákonníka účelom ktorého bude **dobudovanie ČOV** a združenie činností a finančných prostriedkov vo výške 50% nákladov vynaložených na dobudovanie.

**Hlasovanie:** za: 1 (D. Prubula)

proti: 5

### **10. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.**

*M. Rakoš – starosta obce – Ide o trafo pri škole.*

#### **Uznesenie č. 8/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

***s c h v a ľ u j e***

**Kúpnu zmluvu č. 1967/VSD/2021** a jej podpísanie starostom obce na stavbu: RASLAVICE-úprava TS1 Škola pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361. Jedná sa o odčlenený pozemok parc. CKN č. **813/5, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 5 m<sup>2</sup>**, cena pozemku je 300 EUR.

*Hlasovanie: za: 6*

### **11. Kúpna zmluva medzi obcou Raslavice a PC komplet, s. r. o.**

*M. Rakoš – starosta obce – Ide o odkúpenie pozemku M. Goliášom, 268m<sup>2</sup> za 10€/m<sup>2</sup>, chce rozšíriť parkovisko.*

#### **Uznesenie č. 9/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

**kúpno-predajnú zmluvu** a jej podpísanie starostom obce o predaji majetku obce, ktorou Obec Raslavice odpredáva parcelu **E-KN č. 421/301 – ostatná plocha o výmere 268 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v LV č. 1189** pod B1 v celosti (1/1), katastrálne územie Nižné Raslavice kupujúcemu **PCkomplet s.r.o**, ul. Kopčákova č. 3, 086 41 Raslavice zastúpená: Ing. Miroslavom Goliašom – konateľom spoločnosti za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2680,- € (slovom: dvetisícšesťstoosemdesiat eur), t.j. 10,- €/1m<sup>2</sup>, za cenu určenú uznesením Obecného zastupiteľstva v Raslaviciach č. 93/2021 zo dňa 17.12.2021 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

*Hlasovanie: za: 6*

### **12. Kúpno – predajná zmluva medzi obcou Raslavice a predávajúcimi**

*M. Rakoš – starosta obce – P. Grešaková, M. Petříková, E. Markušová a Š. Marcin sú ochotní odpredať obci Raslavice časť svojich pozemkov za 1€/m<sup>2</sup> na výstavbu cesty.*

#### **Uznesenie č. 10/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

**Kúpno predajnú zmluvu** a jej podpísanie starostom obce, ktorou Obec Raslavice kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcelu **CKN 867/91 druh pozemku orná pôda o výmere 635 m<sup>2</sup>; na LV č. 2113 v k. ú. Nižné Raslavice** od predávajúcich **Patricia Grešaková, Lopúchovská 788/7 Nižné Raslavice, Mgr. Petříková Michaela, Lopúchovská 796/8, Nižné Raslavice, 086 41, Mgr. Maroš Petrík Lopúchovská 796/8, Nižné Raslavice, 086 41, Eva Markušová, Kláštorňá 87/41, 086 41 Raslavice, Štefan Marcin, Hrabské 71, 086 06** za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 635,- € t.j. 1,- €/1m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie: za: 6*



### **13. Nájomná zmluva medzi obcou Raslavice a PSK**

*M. Rakoš – starosta obce* – Jedná sa o časť cesty na Čergovskej ulice, už raz sme to riešili, nepredáme im to, ale zatiaľ kým sa cesta nepostaví, dáme do nájmu počas výstavby cesty.

#### **Uznesenie č. 11/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

***s c h v a ľ u j e***

Nájomnú zmluvu za 1 EUR počas doby výstavby pre Prešovský samosprávny kraj na verejnoprospešnú stavbu:

„Odstránenie bodovej zavady na ceste III/3491 v obci Raslavice“.

***Hlasovanie: za: 6***

### **14. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou Raslavice a VSD, a. s.**

*M. Rakoš – starosta obce* – Ide o viaceré parcely cez ktoré ide vedenie VSD ku trafu pri škole, toto by bolo dobré vyriešiť s VSD na vytýčenie konkrétneho vedenia, nie na celé parcely.

*S. Baláž – prednosta OcÚ* – Na parcelnej mape je vyznačené kade to vedenie ide a keď sa náhodou v prípade nejakej poruchy bude kopať, tak sa bude kopať ručne.

#### **Uznesenie č. 12/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

***s c h v a ľ u j e***

**Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 0038/VSD/2022** a jej podpísanie starostom obce v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 621/1, C KN č. 635/3, C KN č. 813/3, C KN č. 821/5 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 1101/2021. “ na stavbu: RASLAVICE-úprava TS1 Škola.

***Hlasovanie: za: 6***

## **15. Zámenná zmluva medzi obcou Raslavice, AGRO Raslavice, s. r. o. a Ing. Radovanom Demjanovičom**

*M. Rakoš – starosta obce – Zámer na zastupiteľstve už bol riešený, boli určené presné plochy a každý z účastníkov súhlasí s takým rozdelením.*

### **Uznesenie č. 13/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

**Zámennú zmluvu** a jej podpísanie starostom obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa, spočíva v skutočnosti, že obec má záujem nadobudnúť pozemok pre vybudovanie inžinierskych sietí.

Obec Raslavice touto zmluvou prevádza parcelu zo svojho výlučného vlastníctva na **AGRO Raslavice s.r.o.**, Čergovská 583, 086 41 Raslavice, IČO:36470171 a to: **CKN č. 135/55 – druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m<sup>2</sup>, na LV č. 1189 pod B1 v celosti (1/1).**

**AGRO Raslavice s.r.o.**, Čergovská 583, 086 41 Raslavice, IČO:36470171, prevádza Obci Raslavice parcelu zo svojho výlučného vlastníctva **CKN č. 135/56 - druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v LV č. 2023 pod B3 v celosti (1/1).**

Obec Raslavice, prevádza parcely zo svojho výlučného vlastníctva na **Ing. Radovanovi Demjanovičovi**, Sekčovská 396/22, Nižné Raslavice, 086 41 a to: **CKN č. 135/53 – druh pozemku -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m<sup>2</sup>, CKN č. 135/52 – druh pozemku -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>, CKN č. 146/3 – druh pozemku -zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m<sup>2</sup> na LV č. 1189 pod B1 v celosti (1/1).**

**Ing. Radovan Demjanovič**, Sekčovská 396/22, Nižné Raslavice, 086 41 prevádza Obci Raslavice parcelu zo svojho výlučného vlastníctva **CKN č. 134/2 - druh pozemku-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v LV č. 2192 pod B1 v celosti (1/1).**

Zmluvné strany sa dohodli, že hodnota zamieňaných pozemkov je rovnaká, nakoľko ide o rovnaké katastrálne územie, rovnakú výmeru a rovnaký druh pozemku zamieňaných pozemkov. Ani jeden z účastníkov zámeny nebude druhému účastníkovi nič doplácať a nemajú voči sebe žiadne záväzky.

**Hlasovanie:** za: 6

## **16. Prevádzkový poriadok divadelnej sály kultúrneho domu v Raslaviciach**

*M. Rakoš – starosta obce – Celkový prevádzkový poriadok máme už schválený, je potrebné teraz schváliť prílohu, konkrétne cenník k prenájmu Divadelnej sály.*

## Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

Prílohu č. 5 Prevádzkového poriadku divadelnej sály kultúrneho domu v Raslaviciach.

*Hlasovanie: za: 6*

### **17. Prenájom kuchynských priestorov s príslušenstvom Kultúrneho domu v Raslaviciach**

*M. Rakoš – starosta obce* – Keď obec má prebytočný majetok, vtedy ho môže prenajímať, v tomto prípade je to na čas, keď ho obec nevyužíva, dáme to vlastne do správy Obecnému podniku, takto nám to odporučila právnička.

*V. Droblieknka* – Bolo by dobré, aby sme zisk ktorý vznikne prenájomom kultúrneho domu použili na jeho zveľaďovanie.

*J. Jarina* – Sociálny podnik nemusí vykazovať zisk.

## Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*v y h l a s u j e*

**za dočasne prebytočný nehnuteľný majetok** - kuchyňu s výdajným priestorom o výmere 169 m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa v kultúrnom dome, ktorý sa nachádza na parcele CKN: č. 404/3 a je vedený v obci Raslavice pod súpisným číslom: Toplianska 560 **vrátane hnutel'ného majetku**, ktorý je umiestnený v priestoroch kuchyne, resp. ktorý k nej patrí.

*Hlasovanie: za: 6*

## Uznesenie č. 16/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

- a) **nájom** prebytočného nehnuteľného majetku a súboru vecí tvoriacich hnutel'ný majetok podľa uznesenia č. 15/2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- b) nájomcovi: **Obecné služby Raslavice, s.r.o., IČO: 48167 240, sídlo: Hlavná 154, Raslavice,**
- c) cena nájmu: 268,- **EUR mesačne,**

- d) doba nájmu: 3 roky,
- e) **dôvod hodný osobitného zreteľa**: spočíva v podpore vytvárania komplexných služieb v záujme skvalitnenia života obyvateľov obce Raslavice za súčasnej podpory rozvoja zamestnanosti obyvateľov obce prostredníctvom obecného sociálneho podniku.

*Hlasovanie: za: 6*

### **18. Prenájom zberného dvora**

*M. Rakoš – starosta obce – Taktiež to chceme dať do prenájmu Obecnému podniku.*

#### **Uznesenie č. 17/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

uzavretie zmluvy na prevádzkovanie zberného dvora medzi obcou Raslavice a Obecnými službami Raslavice, s.r.o. , IČO: 48167 240, sídlo: Hlavná 154, Raslavice.

*Hlasovanie: za: 6*

#### **Uznesenie č. 18/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*v y h l a s u j e*

na čas po uzavretí zmluvy podľa uznesenia č. 17/2022 **za dočasne prebytočný hnutel'ný majetok - upravený a špecifikovaný v Zmluve o nájme a nehnuteľný majetok** – parcelu registra CKN- 356/7 o výmere 859 m<sup>2</sup>, CKN 356/6 o výmere 158 m<sup>2</sup>, CKN 356/3 o výmere 110 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcu sa v k. ú. Nižné Raslavice na LV 1189 ( zberný dvor), Toplianska 743.

*Hlasovanie: za: 6*

#### **Uznesenie č. 19/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

*s c h v a ľ u j e*

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

**nájom** nehnuteľného majetku a hnutel'ného majetku podľa uznesenia č. 18/2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- a) nájomcovi: **Obecné služby Raslavice, s.r.o. , IČO: 48167 240, sídlo: Hlavná 154, Raslavice,**
- b) cena nájmu: **100,- EUR mesačne,**
- c) doba nájmu: 3 roky najdlhšie však počas doby prevádzkovania zberného dvora,
- d) **dôvod hodný osobitného zreteľa:** spočíva v zabezpečení účinnej ochrany životného prostredia pri prevádzkovaní zberného dvora , ktorý je umiestnený na pozemku vo vlastníctve obce , na nového prevádzkovateľa – organizáciu v zakladateľskej pôsobnosti obce Raslavice.

**Hlasovanie:** za: 6

### **19. Návrh prevádzkovania Rodinného relaxačného centa pri ZŠ Raslavice**

*M. Rakoš – starosta obce* – Od riaditeľa ZŠ mám návrh ako nám to odporučila právnička, je to pripravené od právničky, nemal by s tým byť problém, bude tam účtovaný prenájom plus energie, odskúšame to robiť cez Obecný podnik.

*V. Droblienka* – Nie je to problém, že sme do toho ako obec investovali veľké peniaze a dávame to teraz do prenájmu ako prebytočný majetok?

*J. Jarina* – Je potrebné takého zmluvy robiť, keď to obec dáva Obecnému podniku?

*S. Baláž – prednosta OcÚ* – Obecný podnik by mal na 80% robiť pre obec.

*M. Rakoš – starosta obce* – Prevádzkový poriadok by mala robiť škola, lebo sme to dali škole.

*J. Jarina* - Škola to vyhlasuje za prebytočný majetok len v určitom čase keď nie je vyučovanie.

*M. Rakoš – starosta obce* – Cenník vypracuje Obecný podnik.

### **Uznesenie č. 20/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**vyhlasuje**

Na základe návrhu štatutára Základnej školy v Raslaviciach

**za dočasne prebytočný nehnuteľný majetok a hnutel'ný majetok**, ktorý tvorí komplex majetku obce zvereného do správy Základnej školy v Raslaviciach s názvom: „Rodinné relaxačné centrum „v čase výchovno- vzdelávacieho procesu od 16:00 hod. do 22:00 hod. a v čase prázdnin, školského voľna, víkendov a sviatkov celodenne.

**Hlasovanie:** za: 6

## Uznesenie č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

- a) **nájom** prebytočného nehnuteľného majetku a súboru vecí tvoriacich hnutel'ny majetok podľa uznesenia č. 20/2022 z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- b) nájomcovi: **Obecné služby Raslavice, s.r.o., IČO: 48167 240, sídlo: Hlavná 154, Raslavice,**
- c) cena nájmu: **100 EUR mesačne,**
- d) **dôvod hodný osobitného zreteľa:** spočíva v podpore, utváraní a ochrane zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov obce Raslavice v súlade s § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v podpore rozvoja zamestnanosti obyvateľov obce prostredníctvom obecného sociálneho podniku.

**Hlasovanie:** za: 6

### **20. Odpredaj obecného traktora ZETOR**

*M. Rakoš – starosta obce* – Obec znova prehlási tento majetok ako prebytočný, jeho účtovná hodnota je teraz 0€, obchodnou súťažou sa dá predat', cena nesmie byť nižšia ako 8 000€.

## Uznesenie č. 22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**v y h l a s u j e**

**za prebytočný hnutel'ny majetok** traktor ZETOR 7245, ŠPZ: BJ881AB, rok výroby: 1988, ktorého zostatková hodnota podľa účtovnej evidencie je 0,- EUR (obstarávacia cena 13 277,57€).

**Hlasovanie:** za: 6

## Uznesenie č. 23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku podľa uznesenia č. 22/2022 spôsobom **obchodnej verejnej súťaže**.

**Hlasovanie: za: 6**

#### **Uznesenie č. 24/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**s c h v a ľ u j e**

základné podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- a) základným kritériom pri vyhodnotení ponúk bude najvyššia ponúkaná cena, ktorá nesmie byť nižšia ako 8 000 EUR (na základe prieskumu trhu),
- b) kupujúci si prevezme predmet kúpy v mieste sídla predávajúceho a zabezpečí jeho prevzatie a odjazd na vlastné náklady,
- c) ponuky musia byť doručené v zalepenej obálke na adresu Obec Raslavice, Obecný úrad Raslavice, Hlavná 154, 086 41, s označením „**Obchodná verejná súťaž – predaj traktora ZETOR 7245 – neotvárať**“ v termíne do 20 dní od vyhlásenia súťaže.

**Hlasovanie: za: 6**

#### **21. Voľba a doplnenie člena školskej rady pri ZUŠ Raslavice**

*M. Rakoš – starosta obce* – Za obec doteraz bol nominovaný J. Herstek, ale na rady nechodí, za obec je tam ešte V. Droblienka. Otázka na kontrolórku: „ Ak J. Herstekovi zanikol mandát poslanca, zanikol mu aj mandát člena rady?“

*L. Kopčáková – hlavná kontrolórka* – Malo by to byť ako u poslancov, keď jeden rok nepríde na zastupiteľstvo, zaniká mu mandát.

*M. Rakoš – starosta obce* – Potrebujeme zvoliť niekoho do júna, dajte návrhy.

*G. Gdovin – Marek Rakoš, starosta.*

#### **Uznesenie č. 25/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

**r u š í**

členstvo p. Jaroslava Herstecka v Rade pri ZUŠ Raslavice

**s c h v a ľ u j e**

za člena Rady pri ZUŠ Raslavice p. Mareka Rakoša.

**Hlasovanie: za: 6**

## **22. Preklenovací úver**

*M. Rakoš – starosta obce* – Nemáme inú možnosť ako vyfinancovať faktúru za výstavbu futbalového ihriska do termínu splatnosti, je to na určitý čas, kým nám neprídu sľúbené peniaze, podmienky úveru sú výhodné, preberali sme ich už.

*V. Droblienka* – Splatí sa to do konca roka?

*M. Rakoš – starosta obce* – No malo by sa hneď keď prídu peniaze.

### **Uznesenie č. 26/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***A. schvaľuje***

Preklenovací úver na predfinancovanie dotácií projektu obce Raslavice – výstavba futbalového ihriska s umelou trávou vo výške 260 841, €.

#### ***B. berie na vedomie***

Stanovisko HK k preklenovaciemu úveru.

**Hlasovanie:** za: 6

## **23. Kontokorentný úver**

*M. Rakoš – starosta obce* – Končí nám v máji, podmienky sú také isté ako minulý rok, platí sa len za vyčerpanú sumu a do konca roka musí byť splatený, je to taká poisťka ktorá sa veľmi nevyužíva, návrh je 160 000€.

### **Uznesenie č. 27/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***A. schvaľuje***

Kontokorentný úver vo výške 160 000,- €, ktorý bude zabezpečený blankozmenkou obce spolu s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke na financovanie prevádzkových potrieb obce.

#### ***B. berie na vedomie***

Stanovisko HK ku kontokorentnému úveru.

**Hlasovanie:** za: 6



## **24. Zmluva o nájme plynárenského zariadenia NZ 1€ uzavretá medzi obcou Raslavice a SPP – distribúcia, a. s.**

*M. Rakoš – starosta obce* – Ide i plynovod v dĺžke 270m, ide o tie nové ulice v Nižných Raslaviciach napojené na Kláštornú ulicu, konkrétne ulica Široká kde bol urobený nový plynovod.

### **Uznesenie č. 28/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

#### ***s c h v a ľ u j e***

**Zmluvu o nájme plynárenského zariadenia NZ za 1€ pre SPP distribúcia a. s., na ul. Kláštorná „Rozšírenie distribučnej siete STL Plynovodu, na parcele CKN 867/21, 834 v k. ú Nižné Raslavice.**

***Hlasovanie: za: 6***

## **26. Rôzne**

*V. Droblienka* – Ako to vyzerá so zdravotným strediskom, ceny stavebného materiálu išli hore.

*M. Rakoš – starosta obce* – Práve dnes som to riešil s projektovou manažerkou, každým dňom by mala byť podpísaná zmluva, zmluva by sa nemala navýšiť. Pri bytovkách by nám mali navýšiť nejaké peniaze zo ŠFRB, v konečnom dôsledku by to mali zaplatiť už nájomcovia. Z EÚ fondov sa to nedá, oni vraj majú materiál nakúpený a tým by sa ceny mali udržať. Ako sme si schválili, že určitú sumu do toho investujeme, ale keď to bude v zmluve v konečnom dôsledku navýšené, nemusíme to podpísať. Uvidíme aká príde zmluva a možno budeme musieť zvolať mimoriadne OZ. Ohľadom výstavby ciest sa ešte musíme stretnúť, ide o nové cesty na nových výstavbových pozemkoch.

*V. Droblienka* – Výstavbu tretej cesty ja osobne nepodporím.

*J. Jarina* – Hornošarišské slávnosti budú, už pozývame súbory.

*M. Rakoš – starosta obce* – Už máme aj dátum 20. a 21.8.2022.

## **27. Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

## **28. Záver**

Týmto bol program zasadnutia vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil /23:15 h./

V Raslaviciach dňa 19.04.2022

Zapísala: Mgr. M. Duraková

Overovatelia zápisnice: P. Saloky

.....

D. Pribula

.....

Starosta obce:

Marek Rakoš

.....