



OBEC RASLAVICE

Hlavná 154 /30
086 41 Raslavice

UZNESENIA

z **VI. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva obce Raslavice,
ktoré sa konalo **27.04.2023**.

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

berie na vedomie

Správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce č. 1/2023 týkajúcej sa kontroly dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

poveruje

hlavnú kontrolórku obce výkonom nasledujúcich kontrol:

- a) hospodárenie s energiami a vplyv zmeny vykurovacieho zdroja v rozpočtovej organizácii obce za roky 2020 – 2022,
- b) hospodárenia v obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou obce.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

u z n á š a s a n a z n e n í

Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023 o určení nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Raslavice.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

u z n á š a s a n a z n e n í

Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023, ktorým sa určuje ochranné pásmo pohrebiska.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

u z n á š a s a n a z n e n í

Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2023 o trhovách miestach a trhovom poriadku.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 6/2023.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 7/2023.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

1. Zámenu prebytočného nehnuteľného majetku obce medzi účastníkmi obcou Raslavice na jednej strane a Jánom Lamancom, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED], na druhej strane, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na základe geometrického plánu č. 130/2022 zo dňa 30.01.2023 vyhotovenom Bc. Igorom Miškufom, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu v Bardejove dňa 13.04.2023 pod č. G1-263/2023.
2. Predmetom zámeny sú pozemky vo výlučnom vlastníctve (1/1) obce Raslavice, k. ú. Vyšné Raslavice, okr. Bardejov:
 - diel 1 o výmere 2 m² odčlenený z par. E KN č. 2104/11, druh: ostatná plocha, o výmere 87 m², zapísanej v LV č. 1104,
 - diel 3 o výmere 24 m² odčlenený z par. E KN č. 2104/11, druh: ostatná plocha, o výmere 87 m², zapísanej v LV č. 1104,
 - diel 4 o výmere 7 m² odčlenený z par. C KN č. 761/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 2023 m², zapísanej v LV č. 1104,
 - diel 6 o výmere 2 m², dčlenený z par. C KN č. 3, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 69 m², zapísanej v LV č. 1104,
 - diel 9 o výmere 16 m² odčlenený z par. C KN č. 3, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 69 m²,za pozemok vo výlučnom vlastníctve (1/1) Jána Lamanca, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED], k. ú. Vyšné Raslavice, okr. Bardejov:
 - diel 7 o výmere 7 m² odčlenený z par. C KN č. 4, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 733 m², zapísanej na LV č. 80.
3. Hodnota rozdielu zamieňaných pozemkov je 44 m² v prospech Jána Lamanca, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED] a je stanovená všeobecnou hodnotou pozemku 12,48 eur /m² určenej znaleckým posudkom číslo 089/2023 zo dňa 21.04.2023 vypracovaným Ing. Vincentom Hricekom, a teda pri prevode vlastníctva formou zámeny pozemkov Ján Lamanec, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED], uhradí obci Raslavice sumu 549,12 eur za 44 m².
4. Náklady na vyhotovenie GO-plánu, zhotovenie znaleckého posudku a poplatky spojené s prevodom nehnuteľností znáša Ján Lamanec, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].
5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majektoprávne vysporiadanie podľa skutočného stavu užívania pozemkov.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa ust. § 50a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a následne zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ust. § 151n nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka z dôvodu hodného osobitného zreteľa alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa príslušného zákona.

Predmetom zmluvného vzťahu má byť vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti obce Raslavice ako povinného z vecného bremena v rozsahu vecného bremena v prospech spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, ako budúceho povinného, resp. povinného:

- strpieť umiestnenie verejného potrubia, jeho užívanie a prevádzkovanie na dotknutých nehnuteľnostiach,
- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) na predmetné nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného potrubia,
- nerealizovať na predmetných nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu budúceho povinného, resp. povinného v trase vedenia verejného potrubia spolu s ich ochranným pásmom,

a to na častiach parciel C KN č. 404/1 (druh pozemku: ostatná plocha), č. 814 (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie), č. 815/3 (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie), č. 389 (druh pozemku: záhrada), k. ú. Nižné Raslavice, obec Raslavice, všetky evidované na LV č. 1189, v trase vodovodného potrubia na stavbe Raslavice, ul. Toplianska, Rekonštrukcia vodovodu, ktorý vypracoval zodpovedný projektant Ing. Mohler pre investora Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice,

bezodplatne a k tomu úhradu nákladov za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je obnova a rozvoj vodovodnej siete na pozemkoch vo vlastníctve obce Raslavice s prihliadnutím na verejnoprospešný charakter distribúcie vody.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach

s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľného majetku – nebytových priestorov (divadelnej sály a vedľajších miestností) v časti budovy Kultúrneho domu na adrese Toplianska 560, 086 41 Raslavice, ktorý sa nachádza na pozemku reg. C KN č. 404/3, k. ú. Nižné Raslavice, obec Raslavice, zapísanom na LV č. 1189, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to konkrétne:

Vypožičiavateľ	Účel	Spoločné priestory	Osobitné priestory
Dobrovoľný hasičský zbor Raslavice Hlavná 154 086 41 Raslavice IČO: 00 177 474 5336	šatne a zázemie pre DHZ	1. NP: chodba s vestibulom a toaletami (m. č. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14) vestibul s toaletami (m. č. 1.16, 1.20, 1.21)	šatňa „D“ so sociálnym zariadením (m. č. 2.17, a 2.14, 2.15)
Divadelný súbor NA SKOK, občianske združenie Toplianska 453/1 08641 Raslavice IČO: 53 300 912	nácvik divadelných predstavení a kultúrnych podujatí	divadelná sála – hľadisko so schodiskami (m. č. 1.17, 1.18), divadelná sála – javisko (m. č. 1.19), vstup so schodiskom a chodbou (m. č. 1.21, 1.27), šatňa „A“ so sociálnym zariadením (m. č. 1.22, 1.23, 1.24), šatňa „B“ so sociálnym zariadením (m. č. 1.26, 1.23, 1.24)	kulisáreň (m. č. 1.20)
Folklórna skupina RASLAVIČAN z Raslavíc o.z. Dujavská 225/3, 086 41 Raslavice - Vyšné Raslavice IČO: 52 102 122	tanečné nácviky	2. NP: chodba s toaletami (m. č. 2.09, 2.13, 2.14) obsluha (m. č. 2.10), streamovacia miestnosť, (m. č. 2.11) tanečná sála s vestibulom, (m. č. 2.12, 2.15) schodisko s chodbou (m. č. 2.12, 2.13), 3. NP: schodisko s chodbou (m. č. 3.02, 3.03), tanečná, zrkadlová sála (m. č. 3.04)	šatňa „C“ so sociálnym zariadením, krojovňa (m. č. 3.01)
Základná umelecká škola v Raslaviciach Toplianska 144, Raslavice 08641 Raslavice IČO: 37 941 275	tanečné a hudobné nácviky		krojovňa (m. č. 2.11)
organizovaným združeniam dôchodcov pôsobiacich na území obce	kultúrno-spoločenské a komunitné aktivity		spoločenská miestnosť (m. č. 1.19b)

na dobu neurčitú a bezodplatne s výnimkami na organizáciu komerčných aktivít či úhradu primeraných nákladov na správu a údržbu predmetu výpožičky.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je podpora aktérov rozvoja kultúrno-spoločenského života obce a skvalitňovanie poskytovania verejnoprospešných služieb miestnej komunite v súlade s §28 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Raslavice a cieľom projektu Modernizácia a inovácia kultúrneho domu v obci Raslavice za účelom adaptácie na

dôsledky spôsobené pandémiou COVID-19 s ITMS kódom 302071BRJ7, ktorý je spolufinancovaný z Európskeho fondu regionálneho rozvoja z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program.

Hlasovali: Prítomní – 5 z 9, Za – 5, Proti – 0, Zdržal sa – 0;

Raslavice 28.04.2023

*Ing. Adrián Rychvalský
starosta obce*

Zverejnené: 28.04.2023