

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Raslaviciach konaného dňa 20.6.2017 v obradnej miestnosti Obecného úradu v Raslaviciach

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny - V.Pavel, P.Demo, J.Jarina, V.Droblienka, J.Herstek, G.Balšaj, Z.Remetová, P. Paľa – prednosta OcÚ, P.Marcin – ekonóm, Ľ.Kopčáková – kontrolórka.

Z dôvodu neprítomnosti starostu obce bol vedením rokovania OZ poverený Ing. Jozef Jarina, zástupca starostu obce. Privítal prítomných a podal návrh na zloženie pracovných komisií:

Návrhová komisia – V.Droblienka, G.Balšaj. *Hlasovanie:* 5 za, 2 sa hlasovania zdržali.

Mandátová komisia – Z.Remetová. *Hlasovanie:* 6 za, 1 sa zdržal.

Overovateľia zápisnice – J.Herstek, P.Demo. *Hlasovanie:* 5 za, 2 sa hlasovania zdržali.

Zapisovateľka – M. Ščešňaková.

Po ustanovení pracovných komisií zástupca starostu oboznámil prítomných s programom rokovania:

1. Záverečný účet obce za rok 2016
2. Úprava rozpočtu na rok 2017
3. Odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele CKN 621, k.ú. Vyšné Raslavice – Helena Kuchciková
4. Žiadosť o odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele CKN 304, k.ú. Nižné Raslavice – Emília Holpitová s ohľadom na osobitný zreteľ
5. Záujem o kúpu KDS a DS systému
6. Žiadosť VVS o odpredaj majetku – vodovod – Lopúchovská ulica
7. Rôzne .

Prednosta OcÚ – navrhol doplniť bod „Rôzne“ o ponuku PSK na odkúpenie fotovoltaiického strešného systému pre MŠ II na Alejovej ulici. Ďalej bol program doplnený o „Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017“.

Mandátová komisia – z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 7, t.j. 77,7 %. OZ je uznášaniaschopné.

Uznesenie: OZ schvaľuje program rokovania OZ s doplnením.

Hlasovanie: všetci za.

1.Záverečný účet obce za rok 2016

Zástupca starostu J.Jarina – požiadal ekonóma, aby prítomných oboznámil so záverečným účtom obce za rok 2016.

P.Marcin – podľa zákona musí obecné zastupiteľstvo schváliť záverečný účet obce do šiestich mesiacov po ukončení kalendárneho roka. Záverečný účet bol zverejnený obvyklým spôsobom v zákonnej lehote, poslancom bol zaslaný mailom v dostatočnom predstihu.

Záverečný účet tvorí prílohu zápisnice. P.Marcin konštatoval, že k podstatnejšiemu navýšeniu došlo pri príjmovej položke z prenájmu budov. Boli to hlavne príjmy z prenájmu budov pre Obecné služby Raslavice, s.r.o. Ďalej oboznámil prítomných so stavom finančných prostriedkov na jednotlivých účtoch obce.

Ľ.Kopčáková, kontrolórka – vo svojom odbornom stanovisku k záverečnému účtu obce uviedla, že bol vypracovaný v súlade so zákonom o účtovníctve a zverejnený na úradnej tabuli v zákonnej lehote. Obec ho spracovala podľa ekonomickej klasifikácie v súlade s rozpočtovou klasifikáciou. Kontrolórka ďalej konštatovala, že podľa zákona o rozpočtových pravidlách

územnej samosprávy má obecné zastupiteľstvo rozhodnúť aj o tvorbe a použití rezervného fondu. Čo sa týka zadlženosti obce, stav dlhu k 31.12.2016 bol 331 203,12 eur. Kontrolórka odporučila poslancom schváliť záverečný účet bez výhrad.

Prednosta OcÚ – tlmočil stanovisko audítora, podľa ktorého bol audit vykonaný v súlade s platnou legislatívou. Obec Raslavice konala v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách. Čo sa týka výšky dlhov, tieto sú aj podľa audítora hlboko pod zákonom stanoveným limitom. Dlhy na spolufinancovanie projektov sa do tejto kategórie nezapočítavajú.

J.Jarina – vyzval prítomných do diskusie k záverečnému účtu obce. Poukázal pritom aj na zlepšenie na úseku výberu dane z nehnuteľností.

V.Droblienka – na čo sa používajú prostriedky z výberu dane za psa?

Prednosta OcÚ – väčšinou na skrášľovanie životného prostredia. Nie sú to účelové prostriedky, ktoré by sa museli použiť len pre potreby chovateľov psov a pod. OZ sa k problematike dane za psa môže vrátiť pri schvaľovaní VZN o daniach a miestnych poplatkoch. Ak tomu budú poslanci naklonení, môže byť výška dane za psa aj nulová.

Prednosta OcÚ – poprosil ekonóma, aby prítomných oboznámil s odporúčaním audítora na preúčtovanie účtovného výsledku hospodárenia za rok 2016 na účet 428 – Nerozdelený výsledok minulých rokov.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ Berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016

B/ Berie na vedomie správu nezávislého audítora za rok 2016 z auditu účtovnej závierky obce Raslavice

C/ Schvaľuje celoročné hospodárenie obce Raslavice za rok 2016 bez výhrad

D/ Schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 18 240,50 eur

E/ Berie na vedomie účtovný výsledok hospodárenia za rok 2016 v sume -31 192,24 eur

F/ Schvaľuje preúčtovanie účtovného výsledku hospodárenia za rok 2016 na účet 428 – Nerozdelený výsledok minulých rokov.

Hlasovanie: všetci za.

2./ Úprava rozpočtu na rok 2017

Zástupca starostu obce – úpravu rozpočtu si vyžiadali zmeny financovania, a to najmä na úseku financovania základnej školy. Poslancom bol materiál zaslaný mailom.

Prednosta OcÚ – v základnej škole aj v základnej umeleckej škole došlo v rozpočte k navýšeniu aj na strane príjmov aj na strane výdavkov.

J.Herstek – čo zahŕňa pojem „bežné výdavky“?

Prednosta OcÚ – platy, energie, materiál a pod.

J.Herstek – je prevádzka školského bazéna rentabilná?

Prednosta OcÚ – prostriedky na financovanie prevádzky bazéna sú účelové /dotácia/.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce na rok 2017 v zmysle predloženého návrhu.*

Hlasovanie: všetci za.

3. Odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele CKN 621, k.ú. Vyšné Raslavice – Helena Kuchciková

Prednosta OcÚ – poslanci už o tejto žiadosti rokovali, predaj odsúhlasili, ale uložili starostovi obce postupovať v zmysle zákona, t.j. zverejniť oznam o zámere odpredať majetok hodný osobitného zreteľa. Oznam bol zverejnený, žiaden záujemca sa neozval, preto je potrebné predaj „preschváliť“.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ Schvaľuje odpredaj vlastníckeho podielu obce Raslavice na parcele CKN 621, k.ú. Vyšné Raslavice, vedeného na LV č. 169 / výmera predávaného podielu je 157,25 m² / p. Helene Kuchcikovej rod. Obšašnikovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa oznámenia o zámere Obce Raslavice predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa – skutočnosť, že ide o parcelu, ktorú p. Kuchciková a jej rodina užívajú vyše 50 rokov.

B/ Schvaľuje kúpno-predajnú zmluvu uzatvorenú medzi obcou Raslavice a Helenou Kuchcikovou rod. Obšašnikovou týkajúcu sa kúpy a predaja 1/4 vlastníckeho podielu na parcele CKN 621, k.ú. Vyšné Raslavice, vedeného na LV č. 169. Výmera predávaného podielu je 157,25 m². Cena celkom 157,25 eur.

Hlasovanie: *všetci za.*

4. Žiadosť o odpredaj vlastníckeho podielu obce na parcele CKN 304, k.ú. Nižné Raslavice – Emília Holpitová s ohľadom na osobitný zreteľ

Prednosta OcÚ – oboznámil prítomných so žiadosťou p. Holpitovej. Poslanci už riešili podobný prípad, a to u manželov Madzinových.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ Schvaľuje žiadosť Emílie Holpitovej o odpredaj vlastníckeho podielu obce Raslavice na parcele CKN 304, k.ú. Nižné Raslavice.

B/ Odporúča starostovi obce začať proces odpredaja podielu obce na pozemku CKN 304, k.ú. Vyšné Raslavice v zmysle ustanovení zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí s ohľadom na osobitný zreteľ a s cenou 1,- euro za m² pozemku.

Hlasovanie: *všetci za.*

5. Záujem o kúpu KDS a DS systému

Prednosta OcÚ – oboznámil prítomných so žiadosťou firmy KABELKO z Bardejova o kúpu alebo dlhodobý prenájom KDS a DS . Uvedená firma je dlhodobým prevádzkovateľom káblovej TV v meste Bardejov.

P.Demo – navrhol, aby sa k žiadosti vyjadril p. Miloš Kovalčín, ktorý tieto systémy v obci prevádzkuje.

M.Kovalčín – s obcou má zmluvu na dobu neurčitú. KDS momentálne funguje dobre. Nevídi dôvod na zmenu – podobne aj J.Herstek, či J. Jarina by dôvod na zmenu prevádzkovateľa videli pri neplnení zmluvy zo strany p. Kovalčina. Okrem toho firma M.Kovalčina spolupracuje s obcou vo viacerých oblastiach, nielen pri prevádzkovaní KDS.

P.Demo – majetok obce by v žiadnom prípade nepredával.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo*

A/ Berie na vedomie záujem firmy KABELKO, s.r.o., o kúpu KDS a DS systému

B/ Odporúča starostovi obce informovať firmu KABELKO, s.r.o., o uzatvorení zmluvy na dobu neurčitú so spoločnosťou MCOM-NET, s.r.o., a neexistencii dôvodov na ukončenie tohto zmluvného vzťahu.

Hlasovanie: *všetci za.*

6. Žiadosť VVS, a.s., o odpredaj majetku obce – vodovod – Lopúchovská ulica

Prednosta OcÚ – oboznámil prítomných so žiadosťou VVS, a.s.. Obec postavila úsek vodovodu na Lopúchovskej ulici spolu s kanalizáciou z vlastných prostriedkov. Podľa neho by bolo dobré tento úsek odpredať, pretože obec bude spolupracovať s VVS, a.s., pri výstavbe nových úsekov v obci.

J.Jarina – navrhol schváliť odpredaj za 1,- euro, ale obec bude očakávať od VVS ústretovosť pri výstavbe novej komunikácie na železničnou stanicou.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo odročuje žiadosť VVS, a.s., o odpredaj majetku obce – vodovod Lopúchovská ulica – na prerokovanie na najbližšom zasadnutí OZ.*

Hlasovanie: *všetci za.*

7. Rôzne

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017

L. Kopčáková – oboznámila prítomných s návrhom plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017, ktorý má schváliť obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2.polrok 2017.*

Hlasovanie: *všetci za.*

Ponuka zastupiteľstva PSK k odpredaju fotovoltaiického strešného systému pre MŠ II na Alejovej ulici

Prednosta OcÚ – oboznámil prítomných s ponukou zastupiteľstva PSK . Obec Raslavice sa zapojila do projektu zameraného na znižovanie energetickej náročnosti budov vo vlastníctve obce. Zastupiteľstvo PSK schválilo odpredaj projektovej dokumentácie na fotovoltaiický strešný systém za 1,- euro. Pre PSK je to prebytočný majetok. PSK zároveň predložil na schválenie aj návrh kúpnej zmluvy. Prednosta zároveň dodal, že v prípade, ak bude mať obec túto projektovú dokumentáciu, môže sa uchádzať o granty v tejto oblasti.

Uznesenie: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie „Technickej projektovej a realizačnej dokumentácie fotovoltaiického strešného systému“ – MŠ – Alejová ul., Raslavice, do majetku obce za cenu 1,- euro.*

Hlasovanie: *všetci za.*

Ďalšie pripomienky: *V. Droblienka – retardéry na Hraboveckej ulici. J.Jarina – k riešeniu tohto problému OZ pristúpi po stretnutí s obyvateľmi tejto časti obce. V.Droblienka – podľa neho je informačná tabuľa pri moste /pri výjazde z Hrab.ulice/ málo „viditeľná“. J.Jarina – dlažba na schodoch od žel.stanice – podľa prednostu OcÚ sa bude riešiť teraz v letných mesiacoch. Pracovníci obce boli zaneprázdnení prípravou ŠSPaT, prácami na stavbe bytovky a fóliovníka. Podľa G. Balšaja je potrebné teraz – v lete – riešiť prioritne aj bazén.*

Kedže program zasadnutia bol vyčerpaný, zástupca starostu poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil /21.30/.

V Raslaviciach dňa 20.6.2017

Zapísala: Mgr.M.Ščešňaková

Overovatelia zápisnice: J.Herstek

.....

P. Demo

.....

Starosta obce:

Marek Rakoš

.....