

OBEC RASLAVICE



Návrh

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Raslavice c. 3/2021

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce:	08.10.2021
Návrh VZN zverejnený na webovom sídle obce:	08.10.2021
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do:	21.10.2021
VZN schválené:
VZN platné vyvesením na úradnej tabuli obce:
VZN nadobúda účinnosť dňom:

Obec Raslavice v súlade s § 6 ods. I a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov, ktoré sú vo vlastníctve obce Raslavice a Občianskeho zákonníka vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Raslavice

č. 3/2021

o výške nájomného nebytových priestorov a pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce Raslavice

Článok 1

Všeobecné ustanovenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia /ďalej len VZN/ je určiť výšku nájomného, ktorá zohľadňuje stav, za akú sa v čase prijatia VZN v danom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve obce Raslavice. Toto VZN platí pre všetky fyzické a právnické osoby, ktorým obec poskytne priestory na prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve obce Raslavice.

Článok 2

Vymedzenie základných pojmov

Nebytovým priestorom je priestor zadaný v §1 zákona .¹⁾

Článok 3

Sadzby nájomného

Typy priestorov a výška nájomného:

Pohostinské a reštauračné zariadenia : 18,50 € /m²/ rok

Obchodné priestory a komerčné kancelárie :

Polyfunkčný dom, fontána, Spoločenské šaty PARIS: 17,80€ /m²/ rok

Služby, výrobné priestory a administratívne priestory :

Polyfunkčný dom, fontána, Spoločenské šaty PARIS : 16,70€ /m²/ rok

Skladovacie priestory:

Polyfunkčný dom, fontána, Spoločenské šaty PARIS: 13,40€ /m²/rok

Výška nájmu v priestoroch zdravotného strediska : 14,50€ /m²/ rok

Článok 4

Záverečné ustanovenia

Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Raslaviciach dňa xx.xx.2021, uznesením č. xx/2021 a nadobúda účinnosť xx.xx.xxx