

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce RASLAVICE konaného 17.09.2018 v obradnej miestnosti Obecného úradu

Uznesenie OZ č. 41/2018 zo dňa 17.09.20168

Obecné zastupiteľstvo

A.) *schvaľuje*

žiadosť Pavla Pillára o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Raslavice podľa geometrického plánu č. 37119192-71/2018 na parcele CKN 222/3, k. ú. Nižné Raslavice o výmere 28 m².

B.) *odporúča*

starostovi obce začať proces odpredaja pozemku na parcele CKN 222/3, k. ú. Nižné Raslavice o výmere 28 m² v zmysle ustanovení zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí s ohľadom na osobitný zreteľ a s cenou 1 € za m² pozemku.

Uznesenie OZ č. 42/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo v Raslaviciach podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 zb. v zn. nesk. predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení/a § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení /ďalej len stavebný zákon/:

berie na vedomie

1.1. Správu o postupe obstarávania a prerokovania Návrhu ÚPN-O Raslavice.

1.2. Výsledky prerokovania Návrhu ÚPN-O Raslavice.

1.3. Výsledok preskúmania Návrhu ÚPN-O Raslavice podľa § 25 stavebného zákona Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky zo dňa 11.09.2018 č. OÚ-PO-OVBP1-2018/035938/0087809 ako príslušným orgánom územného plánovania.

Uznesenie OZ č. 43/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí

s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k Návrhu ÚPN-O Raslavice.

Uznesenie OZ č. 44/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení Návrh ÚPN-O vypracovaný ateliérom URBEKO, s. r. o. so sídlom Konštantínová 3, Prešov – Ing. arch. Vladimírom Ligusom.

Počet prítomných poslancov: 8 ; Hlasovali: za 8, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie OZ č. 45/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. g/ zákona o obecnom zriadení Všeobecne záväzné nariadenie obce Raslavice č. 4/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Raslavice.

Počet prítomných poslancov: 8; Hlasovali: za 8, proti 0, zdržali sa 0.

Uznesenie OZ č. 46/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

žiada

1.1. zverejniť záväznú časť ÚPN-O Raslavice v zmysle § 27 ods. 4 stavebného zákona a to:

- a) vyvesením na úradnej tabuli obce Raslavice najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
- b) doručením dotknutým orgánom.

zodpovedný: Eva Markušová, termín: do 30 dní;

1.2. označiť ÚPN-O Raslavice v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona schvaľovacou doložkou.

zodpovedný: Eva Markušová, termín: do 30 dní;

1.3. uložiť ÚPN-O Raslavice v zmysle § 28 ods. 3 stavebného zákona na týchto miestach:

- a) na obci – Obecnom úrade v Raslaviciach,
- b) na obci Sveržov, Spoločný stavebný úrad obcí okresu Bardejov,
- c) na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky.

zodpovedný: Eva Markušová, termín: do 30 dní;

1.4. vyhotoviť registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia výstavby, odbor územného plánovania, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

zodpovedný: Eva Markušová, termín: do 3 mesiacov.

Uznesenie OZ č. 47/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia NZ za cenu 1,- eur na ulici Nad železničnou stanicou v Raslaviciach.

Uznesenie OZ č. 48/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

A.) *schvaľuje*

predloženie žiadosti o NFP s názvom „*Miestna občianska poriadková služba v Raslaviciach*“ v rámci výzvy OPLZ-PO5-2018-1, pričom ciele sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Raslavice a platným územným plánom.

B.) *schvaľuje*

spolufinancovanie min. 5% z celkových oprávnených výdavkov.

Uznesenie OZ č. 49/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

úpravu rozpočtu č. 13/2018.

Uznesenie OZ č. 50/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

upozornenie Marty Stachurovej ohľadom rekonštrukcie Domu služieb na ul. Čergovská a vysvetlenie starostu obce týkajúce sa ukončenia rekonštrukcie objektu až v roku 2019.

Uznesenie OZ č. 51/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu starostu obce o riešení vzniknutej poruchy verejného osvetlenia na ul. Lopuchovská.

Uznesenie OZ č. 52/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

A.) berie na vedomie

informáciu starostu obce o stave rekonštrukcie ciest v intraviláne obce,

B.) odporúča

starostovi obce zahájiť proces verejného obstarávania na zákazku – rekonštrukcia asfaltového povrchu v súvislej dĺžke ca. 210 m na ul. Sekčovská v Raslaviciach a na vysprávky miestnych komunikácií v ostatných častiach obce v celkovej sume max. 30 000,- eur.

Uznesenie OZ č. 53/2018 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

pripomienku Ing. Milana Vrábela ohľadom chýbajúceho zverejnenia zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia OZ v Raslaviciach.

Uznesenie OZ č. 54 zo dňa 17.09.2018

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí

so zriadením záložného práva na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce Raslavice v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, sídlo: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 (ďalej len „ŠFRB“) ako záložného veriteľa, ktorým sa zabezpečia záväzky dlžníka – Obec Raslavice, sídlo: Hlavná 154, Raslavice, PSČ 086 41, IČO: 00322521 (ďalej len „Obec Raslavice“) voči ŠFRB vyplývajúce zo Zmluvy o úvere číslo 700/72/2017a ostatné súvisiace záväzky Obce Raslavice voči ŠFRB a zároveň výslovne súhlasí so zriadením vyššie uvedeného záložného práva k pozemkov pod Bytovým domom 1 a Bytovým domom 2 v prospech ŠFRB ako záložného veriteľa za účelom zabezpečenia záväzkov dlžníka – Obec

Raslavice voči ŠFRB vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere číslo 700/72/2017 a ostatných súvisiacich záväzkov obce Raslavice voči ŠFRB, s uzatvorením zmluvy o zriadení vyššie uvedeného záložného práva a s ostatnými úkonmi potrebnými ku vzniku vyššie uvedeného záložného práva v prospech ŠFRB.

1.) pozemok CKN 612/9 v k.ú Nižné Raslavice na LV 1189 pod stavbou so súpisným číslom 777, postavená na pozemku s parcelným číslom 612/9 (ide o parcelu registra „C“ o výmere 189 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanú na liste vlastníctva č. 1189 a situovanú v katastrálnom území Nižné Raslavice), druh stavby: Bytový dom,

2.) pozemok CKN 612/11 v k.ú Nižné Raslavice na LV 1189 pod stavbou so súpisným číslom 778, postavenú na pozemku s parcelným číslom 612/11 (ide o parcelu registra „C“ o výmere 187 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanú na liste vlastníctva č. 1189 a situovanú v katastrálnom území Nižné Raslavice), druh stavby: Bytový dom.

V Raslaviciach, 18.09.2018

Marek Rakoš,
starosta obce